

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4» по Лоту: часть нежилого помещения №52 площадью 4 кв. м, расположенного на первом этаже здания поликлиники на 600 посещений в смену для взрослых и 200 посещений для детей в 26 микрорайоне. I этап строительства (лит. А), площадью 8604,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0043601:18790, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица им. Генерала Меркулова, дом 34, объявленном к проведению 25.06.2026

город Липецк

«24» июня 2026 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «24» июня 2026 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом главного врача государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4» Волкорезовым И.А. от 29.05.2026 № 83, в составе:

Председатель комиссии: **Плохотнюк Надежда Юрьевна** – заместитель главного врача по экономическим вопросам государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4»;

Члены комиссии: **Перова Ольга Вячеславовна** – ведущий юрисконсульт государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4»;

Косова Наталья Александровна – главный специалист финансово-экономического отдела государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4»;

Бухтиярова Наталья Васильевна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества»;

Васильева Яна Сергеевна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

На заседании комиссии присутствуют: Плохотнюк Н.Ю., Перова О.В., Косова Н.А., Васильева Я.С.

Отсутствуют: Бухтиярова Н.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Аукцион на право заключения договора аренды в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 №147/23 (далее – Порядок), проводится в электронной форме.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

Повестка дня:

Признание аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4», несостоявшимся.

Лот: часть нежилого помещения №52 площадью 4 кв. м, расположенного на первом этаже здания поликлиники на 600 посещений в смену для взрослых и 200 посещений для детей в 26 микрорайоне. I этап строительства (лит. А), площадью 8604,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0043601:18790. по

адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица им. Генерала Меркулова, дом 34.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев 29 дней.

Целевое назначение – для реализации ортопедических изделий.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная на основании отчета об оценке от 11.02.2026 №27/26, выполненного частнопрактикующим оценщиком Кочетовым Д.А. (ИНН 482415669242), в размере рыночной ежемесячной арендной платы составляет 7 940 (семь тысяч девятьсот сорок) руб. 00 коп. (с НДС).

Шаг аукциона – 397 (триста девяносто семь) руб. 00 коп.

Задаток – 79 (семьдесят девять) руб. 40 коп.

Извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 03.06.2026.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» – SBR012-2606030049.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайте:

www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 04 июня 2026 года по 23 час. 59 мин. 23 июня 2026 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным «Журнала приема заявок» по аукциону на дату окончания срока подачи заявок подана 1 (одна) заявка:

№ п/п	Номер заявки	Сведения о лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором)
1.	6093	Индивидуальный предприниматель Алехина Екатерина Викторовна	10.06.2026 16:20	79,40

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным Порядком.

Комиссия рассмотрела заявку и приняла решение:

Номер заявки	ФИО членов комиссии				Итого	
	Плохотнюк Надежда Юрьевна	Перова Ольга Вячеславовна	Косова Наталья Александровна	Васильева Яна Сергеевна	Допустить	Отклонить
6093	Допустить	Допустить	Допустить	Допустить	4	0

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным заявителем на участие в аукционе индивидуального предпринимателя Алехину Екатерину Викторовну.

2. В соответствии с п. 119 Порядка аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем.

3. В соответствии с п. 121 Порядка Организатор аукциона (государственное учреждение здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4») обязан заключить договор аренды с единственным заявителем (индивидуальный предприниматель Алехина Екатерина Викторовна) на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе является обязательным.

Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством:

– на электронной площадке универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (в течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте www.torgi.gov.ru);

– на сайте ОКУ «Областной фонд имущества» www.filo.ru.

5. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.


Подписи:

Председатель комиссии:



Плохотнюк Н.Ю.

Секретарь комиссии:



Васильева Я.С.

Члены комиссии:



Перова О.В.



Косова Н.А