

ПРИКАЗ № 57-ОР

г. Липецк

«19» 05 2026г.

**О внесении изменений в документацию об аукционе  
на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности  
Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным  
бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами  
Правительства Липецкой области»**

**Лот:** часть помещения № 2 площадью 1 кв. м, расположенного на первом этаже нежилого помещения № 8 (лит. А), площадью 6459,2 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0013404:796, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, площадь им. Г.В. Плеханова, дом 1, помещение 8.

В связи с допущенной технической ошибкой при формировании и размещении на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) файлов «Документация, Приложение №1 к Документации «Информационная карта» и «Приложение №5 Извещение о проведении аукциона», организатором аукциона (областное бюджетное учреждение «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области») принято решение внести в документацию об аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области» (далее – Документация об аукционе), утвержденную 28 апреля 2026 года, следующие изменения:

1. Сформировать и разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) файлы «Документация, Приложение №1 к Документации «Информационная карта» и «Приложение №5 Извещение о проведении аукциона» с исправленной технической ошибкой;

2. Пункт 5 Приложения № 1 к Документации «Информационная карта» читать в следующей редакции:

«Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной ежемесячной арендной платы (с учетом НДС) составляет 3 693 (три тысячи шестьсот девяносто три) руб. 67 коп. (установлена на основании отчета об оценке рыночной арендной платы за пользование объектом недвижимости от 06.02.2026 №03-02/26, выполненным ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162)).»

3. Продлить срок приема заявок на участие в аукционе по 08 июня 2026 года.

4. Пункт 9 Приложения № 1 к Документации «Информационная карта» читать в следующей редакции:

«Порядок, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: в 23 часа 59 минут 08 июня 2026 года.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям»;

5. Пункт 11 Приложения № 1 к Документации «Информационная карта» читать в следующей редакции:

«Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 08 часов 30 минут 09 июня 2026 года»;

6. Пункт 12 Приложения № 1 к Документации «Информационная карта» читать в следующей редакции:

«Дата и время начала проведения аукциона: с 09 часов 00 минут 10 июня 2026 года»;

7. Пункт 5 Приложения № 5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» читать в следующей редакции:

«Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной ежемесячной арендной платы (с учетом НДС) составляет 3 693 (три тысячи шестьсот девяносто три) руб. 67 коп. (установлена на основании отчета об оценке рыночной арендной платы за пользование объектом недвижимости от 06.02.2026 №03-02/26, выполненным ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162)).».

8. Пункт 8 Приложения № 5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» читать в следующей редакции:

«Порядок, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: в 23 часа 59 минут 08 июня 2026 года.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям»;

9. Пункт 11 Приложения № 5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» читать в следующей редакции:

«Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 08 часов 30 минут 09 июня 2026 года»;

10. Пункт 13 Приложения № 5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» читать в следующей редакции:

«Дата и время начала проведения аукциона: с 09 часов 00 минут 10 июня 2026 года»;

11. Изменения в Документацию об аукционе разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте ОКУ «Областной фонд имущества» [www.filo.ru](http://www.filo.ru), не позднее 19.05.2026 года.

Приложения:

1. Документация об аукционе, Приложение №1 к Документации «Информационная карта» на 12 л. в 1 экз.

2. Приложение №5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» на 4 л. в экз.

И.о. директора ОБУ «ЭТЦ»



А.С.Ерофеев

**УТВЕРЖДАЮ**

И.о. директора областного бюджетного  
учреждения «Эксплуатационно-технический  
центр управления делами Правительства  
Липецкой области»

А.С. Ерофеев

« 19 » 05 2026 г.

М.П.



### **ИЗМЕНЕНИЯ**

**в документацию об аукционе**

**на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области»**

**Лот:** часть помещения № 2 площадью 1 кв. м, расположенного на первом этаже нежилого помещения № 8 (лит. А), площадью 6459,2 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0013404:796, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, площадь им. Г.В. Плеханова, дом 1, помещение 8.

В связи с допущенной технической ошибкой при формировании и размещении на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) файлов «Документация, Приложение №1 к Документации «Информационная карта» и «Приложение №5 Извещение о проведении аукциона», организатором аукциона (областное бюджетное учреждение «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области») принято решение внести в документацию об аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области» (далее – Документация об аукционе), утвержденную 28 апреля 2026 года, следующие изменения:

1. Сформировать и разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) файлы «Документация, Приложение №1 к Документации «Информационная карта» и «Приложение №5 Извещение о проведении аукциона» с исправленной технической ошибкой;

2. Пункт 5 Приложения № 1 к Документации «Информационная карта» читать в следующей редакции:

«Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной ежемесячной арендной платы (с учетом НДС) составляет 3 693 (три тысячи шестьсот девяносто три) руб. 67 коп. (установлена на основании отчета об оценке рыночной арендной платы за пользование объектом недвижимости от 06.02.2026 №03-02/26, выполненным ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162)).»

3. Продлить срок приема заявок на участие в аукционе по 08 июня 2026 года.

4. Пункт 9 Приложения № 1 к Документации «Информационная карта» читать в следующей редакции:

«Порядок, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: в 23 часа 59 минут 08 июня 2026 года.»

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям»;

5. Пункт 11 Приложения № 1 к Документации «Информационная карта» читать в следующей редакции:

«Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 08 часов 30 минут 09 июня 2026 года»;

6. Пункт 12 Приложения № 1 к Документации «Информационная карта» читать в следующей редакции:

«Дата и время начала проведения аукциона: с 09 часов 00 минут 10 июня 2026 года»;

7. Пункт 5 Приложения № 5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» читать в следующей редакции:

«Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной ежемесячной арендной платы (с учетом НДС) составляет 3 693 (три тысячи шестьсот девяносто три) руб. 67 коп. (установлена на основании отчета об оценке рыночной арендной платы за пользование объектом недвижимости от 06.02.2026 №03-02/26, выполненным ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162))».

8. Пункт 8 Приложения № 5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» читать в следующей редакции:

«Порядок, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: в 23 часа 59 минут 08 июня 2026 года.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям»;

9. Пункт 11 Приложения № 5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» читать в следующей редакции:

«Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 08 часов 30 минут 09 июня 2026 года»;

10. Пункт 13 Приложения № 5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» читать в следующей редакции:

«Дата и время начала проведения аукциона: с 09 часов 00 минут 10 июня 2026 года»;

11. Изменения в Документацию об аукционе разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте ОКУ «Областной фонд имущества» [www.filo.ru](http://www.filo.ru), не позднее 19.05.2026 года.

Приложения:

1. Документация об аукционе, Приложение №1 к Документации «Информационная карта» на 12 л. в 1 экз.

2. Приложение №5 к Документации «Извещение о проведении аукциона» на 4 л. в экз.

Изменения в документацию подготовил:  
заместитель начальника отдела документального обеспечения  
земельно-имущественных отношений и проведения торгов  
ОКУ «Областной фонд имущества»



Я.С. Васильева