

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области», объявленном к проведению 30.12.2020 года.

город Липецк

25 декабря 2020 г.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора Областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области» от 26.11.2020 года № 843, в составе:

Председатель комиссии: **Графкин Алексей Николаевич** – первый заместитель директора областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области»;

Члены комиссии: **Каширских Наталия Михайловна** – начальник отдела областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области»;

Мануйлова Наталья Владимировна – зам. директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева Виктория Владимировна – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Яна Викторовна – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Беляева Я.В.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют пять: Графкин А.Н., Каширских Н.М., Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами администрации Липецкой области», объявленном к проведению 30.12.2020 года:

Лот: Нежилые помещения №№ 15, 16, 18-29 общей площадью 190,2 кв.м, находящиеся на втором этаже административного здания (Лит. А), расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Кузнечная, д. 8.

Целевое назначение помещения, сдаваемого в аренду: для осуществления деятельности по привлечению инвестиционных проектов в Липецкую область, презентации инвестиционного и промышленного потенциала Липецкой области для потенциальных инвесторов, продвижению региона на внутреннем и мировых рынках и содействия развитию проектов компаний-резидентов в Липецкой области.

Срок действия договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), в размере ежемесячного арендного платежа - 89 236 (Восемьдесят девять тысяч двести тридцать шесть) рублей 13 копеек, с НДС.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 4 461 (Четыре тысячи четыреста шестьдесят один) рубль 81 копейка.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались с 30.11.2020 г. ежедневно по рабочим дням, с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, 5 этаж, каб. 516, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, тел. 8 (4742) 25-09-10.

Окончание приема заявок – 23.12.2020 года в 17 часов 30 минут.

Комиссия установила:

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
1575	15.12.2020 года	Акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» (АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»), в лице генерального директора Дударева Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава (ОГРН 1064823059971, ИНН 4826052440, КПП 480201001). Юридический адрес: 399071, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка.

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

2. Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67.

Поступило предложение от председателя комиссии Графкина А.Н.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным Участником аукциона следующего Претендента:

1) АО «ОЭЗ ППТ «Липецк».

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе Заявителя АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» и признать его единственным Участником аукциона.

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

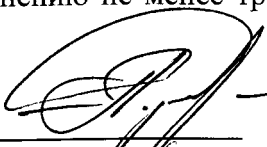
3. В соответствии с п. 151 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67, Арендодатель обязан заключить договор аренды с единственным участником аукциона АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» на условиях, предусмотренных аукционной документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Председатель комиссии:




А.Н. Графкин

Секретарь комиссии:




Я.В. Беляева

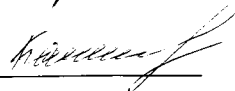
Члены комиссии:



Н.В. Мануйлова



В.В. Гурьева



Н.М. Каширских