

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ
на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкий областной клинический центр» по Лоту: часть нежилого помещения №45 площадью 32,615 кв. м, расположенного на первом этаже здания стационара больницы (лит. А), входящего в состав объекта «Лечебное отделение с административно-хозяйственным блоком», площадью 3680,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0020108:940, местоположение: Липецкая область, г. Липецк, ул. Ленина, д. 35, объявленном к проведению 15.05.2026

город Липецк

«14» мая 2026 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «14» мая 2026 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом главного врача государственного учреждения здравоохранения «Липецкий областной клинический центр» Полянской Н.К. от 17.04.2026 №97, в составе:

Председатель комиссии: **Евсина Марина Николаевна** – заместитель главного врача по экономическим вопросам государственного учреждения здравоохранения «Липецкий областной клинический центр»;

Члены комиссии: **Ходжаева Диана Камильевна** – исполняющий обязанности начальника отдела закупок государственного учреждения здравоохранения «Липецкий областной клинический центр»;

Гусева Инара Арзуевна – ведущий юрист-консультant государственного учреждения здравоохранения «Липецкий областной клинический центр»;

Бухтиярова Наталья Васильевна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества»;

Васильева Яна Сергеевна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

На заседании комиссии присутствуют: Евсина М.Н., Ходжаева Д.К., Гусева И.А., Бухтиярова Н.В., Васильева Я.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Аукцион на право заключения договора аренды в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 №147/23 (далее – Порядок), проводится в электронной форме. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

Повестка дня:

Признание аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкий областной клинический центр», несостоявшимся.

Лот: часть нежилого помещения №45 площадью 32,615 кв. м, расположенного на первом этаже здания стационара больницы (лит. А), входящего в состав объекта «Лечебное отделение с административно-хозяйственным блоком», площадью 3680,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0020108:940, местоположение: Липецкая область, г. Липецк, ул. Ленина, д. 35.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Целевое назначение – для размещения оптики.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере рыночной ежемесячной арендной платы (с учетом НДС) составляет 34 898 (тридцать четыре тысячи восемьсот девяносто восемь) рублей 05 копеек (установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 13.02.2026 №11-26, выполненным ООО «Независимая оценка» (ОГРН 1024840839540).

Шаг аукциона – 1 744 (одна тысяча семьсот сорок четыре) рубля 90 копеек.

Задаток – 17 449 (семнадцать тысяч четыреста сорок девять) рублей 03 копейки.

Извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 20.04.2026.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» – SBR012-2604200137.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайте: www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 21 апреля 2026 года по 23 час. 59 мин. 13 мая 2026 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным «Журнала приема заявок» по аукциону на дату окончания срока подачи заявок подана 1 (одна) заявка:

№ п/п	Номер заявки	Сведения о лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором)
1.	9662	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОЧКА ЗРЕНИЯ»	12.05.2026 12:22	17 449,03

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным Порядком.

Комиссия рассмотрела заявку и приняла решение:

Номер заявки	ФИО членов комиссии					Итого	
	Евсина Марина Николаевна	Ходжаева Диана Камильевна	Гусева Инара Арзуевна	Бухтиярова Наталья Васильевна	Васильева Яна Сергеевна	Допустить	Отклонить
9662	Допустить	Допустить	Допустить	Допустить	Допустить	5	0

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным заявителем на участие в аукционе ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОЧКА ЗРЕНИЯ».

2. В соответствии с п. 119 Порядка аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем.

3. В соответствии с п. 121 Порядка Организатор аукциона (государственное учреждение здравоохранения «Липецкий областной клинический центр») обязан заключить договор аренды с единственным заявителем (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОЧКА ЗРЕНИЯ») на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе является обязательным.

Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством:


– на электронной площадке универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (в течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте www.torgi.gov.ru);

– на сайте ОКУ «Областной фонд имущества» www.filo.ru.

5. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:



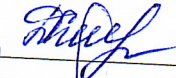
Евсина М.Н.

Секретарь комиссии:




Васильева Я.С.

Члены комиссии:



Ходжаева Д.К.



Гусева И.А.



Бухтиярова Н.В.