

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ
на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности
Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным
учреждением здравоохранения «Елецкая городская клиническая больница им. Н.А. Семашко»
по Лоту: часть нежилого помещения № 1 площадью 7,8 кв. м, расположенного на втором этаже
здания поликлиники № 1 (лит. А), площадью 2927,9 кв. м, с кадастровым номером 48:19:6130108:130,
по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица
Советская, дом 62, объявленном к проведению 23.04.2026

город Липецк

«22» апреля 2026 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «22» апреля 2026 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом главного врача государственного учреждения здравоохранения «Елецкая городская клиническая больница им. Н.А. Семашко» Юзбековым Д.А. от 27.03.2026 № 160, в составе:

- Председатель комиссии: **Дородонова Елена Ивановна** – заместитель главного врача по финансовой работе государственного учреждения здравоохранения «Елецкая городская клиническая больница им. Н.А. Семашко»;
- Члены комиссии: **Саркисова Елена Александровна** – начальник финансово-экономического отдела государственного учреждения здравоохранения «Елецкая городская клиническая больница им. Н.А. Семашко»;
- Баранова Ольга Викторовна** – юрисконсульт государственного учреждения здравоохранения «Елецкая городская клиническая больница им. Н.А. Семашко»;
- Бухтиярова Наталья Васильевна** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества»;
- Васильева Яна Сергеевна** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

На заседании комиссии присутствуют: Дородонова Е.И., Саркисова Е.А., Баранова О.В., Бухтиярова Н.В., Васильева Я.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Аукцион на право заключения договора аренды в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 №147/23 (далее – Порядок), проводится в электронной форме.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

Повестка дня:

Признание аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая городская клиническая больница им. Н.А. Семашко», несостоявшимся.

Лот: часть нежилого помещения № 1 площадью 7,8 кв. м, расположенного на втором этаже здания поликлиники № 1 (лит. А), площадью 2927,9 кв. м, с кадастровым номером 48:19:6130108:130, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Елец, город Елец, улица Советская, дом 62.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

Целевое назначение – для организации розничной торговли хлебобулочными изделиями.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная на основании отчета об оценке рыночной арендной платы за пользование объектом недвижимости ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162) №76-01/25 от 09.02.2026 в размере рыночной ежемесячной арендной платы составляет 3 996 (три тысячи девятьсот девяносто шесть) руб. 00 коп., с учетом НДС.

Шаг аукциона – 199 (сто девяносто девять) руб. 80 коп.

Задаток – 1 998 (одна тысяча девятьсот девяносто восемь) руб. 00 коп.

Извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 01.04.2026.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» – SBR012-2604010096.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайте:
www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 02 апреля 2026 года по 23 час. 59 мин. 21 апреля 2026 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным «Журнала приема заявок» по аукциону по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Поступило предложение от председателя комиссии Дородоновой Е.И.:

В соответствии с п. 119 Порядка аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая городская клиническая больница им. Н.А. Семашко» признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Голосовали:

«За» – 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии;

«Против» – 0 членов комиссии;

«Воздержалось» – 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. В соответствии с п. 119 Порядка аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая городская клиническая больница им. Н.А. Семашко» признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

2. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

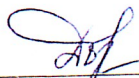
- www.torgi.gov.ru – сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;

- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества»;

3. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

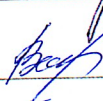
Подписи:

Председатель комиссии:




Дородонова Е.И.

Секретарь комиссии:

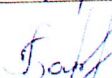


Васильева Я.С.


Члены комиссии:



Саркисова Е.А.



Баранова О.В.



Бухтиярова Н.В.