

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны), включенного в перечень государственного имущества Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объявленном к проведению 28.12.2020 года.

город Липецк

23 декабря 2020 г.

Дата заседания комиссии: 23 декабря 2020 года.

Дата оформления протокола: 23 декабря 2020 года.

Время начала рассмотрения заявок: 10 часов 45 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 10 часов 50 минут.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная решением управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 18.09.2019 года № 440, в составе:

- Председатель комиссии:** **Савченко Ирина Владимировна** – начальник отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- Заместитель председателя комиссии:** **Нижегородова Елена Сергеевна** – заместитель начальника отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- Члены комиссии:** **Мануйлова Наталья Владимировна** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Ледовских Элеонора Сергеевна** – консультант отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- Гурьева Виктория Владимировна** – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Беляева Яна Викторовна** – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании присутствуют пять:

Савченко И.В., Нижегородова Е.С., Мануйлова Н.В., Ледовских Э.С., Беляева Я.В.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

### Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны), включенных в перечень государственного имущества Липецкой области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объявленном к проведению 28.12.2020 года:

**Лот № 1:** Столовая, с кадастровым номером 48:20:0035001:4537, общей площадью 960,6 кв.м, расположенная по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Алмазная, д. 6.

Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды – организация общественного питания.

Срок аренды – 5 (Пять) лет.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа – 777 916 (Семьсот семьдесят семь тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 67 копеек, без НДС.

Шаг аукциона – 38 895 (Тридцать восемь тысяч восемьсот девяносто пять) рублей 83 копейки.

Задаток – не вносится.

Форма аукциона: аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».
- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области.

Заявки на участие в аукционе принимались с 26.11.2020 г. ежедневно по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), по адресу: г. Липецк, ул. Скорородова, д. 2, 5 этаж, каб. 516.

Окончание приема заявок – 22.12.2020 года в 17 часов 30 минут.

**Комиссия установила:**

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

**Председатель комиссии Савченко И.В. предложила:**

В соответствии с п. 133 Приказа ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества...», аукцион на право заключения договора аренды объекта, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны), **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Поступило предложение от председателя комиссии Савченко И.В.:**

1. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

Голосовали:

«ЗА» - 5 члена комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

**Комиссия решила:**

1. Аукцион по Лоту № 1 на право заключения договора аренды объекта, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны) с п. 133 Приказа ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества....», **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Комиссия решила:**

1. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

2. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».
- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области.

Протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

И.В. Савченко

Заместитель председателя  
комиссии: \_\_\_\_\_

Е.С. Нижегородова

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_

Я.В. Беляева

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

Н.В. Мануйлова

Э.С. Ледовских