

[Реестр извещений](#) / [Просмотр извещения](#)

Извещение № 210000155800000000347

Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 17.12.2025

[История версий](#)
[Подписано ЭП](#)
[Журнал событий](#)

Дата публикации

17.12.2025 16:18 (МСК)

Дата изменения

17.12.2025 16:18 (МСК)

Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП



Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4»

Электронная площадка

[АО «Сбербанк-АСТ»](#)

Организатор торгов

Код организации

2100001558

Полное наименование

ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

Сокращенное наименование

ОКУ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

ИНН

4826083625

КПП

482601001

ОГРН

1124823012005

Юридический адрес

398001, Липецкая область, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо

Васильева Яна Сергеевна

Телефон

+7(4742)772704

Адрес электронной почты

torg@filo.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Код организации

2300004593

ОКФС

13

Публично-правовое образование

Липецкая область

ПОЛИКЛИНИКА № 4*

ИНН	КПП	ОГРН
4826009773	482601001	1024840851518

Юридический адрес
398043, ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ГАГАРИНА, Д.139

Фактический/почтовый адрес
обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Гагарина, дом 139

[← Назад к списку извещений](#)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения процедуры

Документы извещения

Информация о лотах [СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

✓ Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Лот: часть нежилого помещения №52 площадью 4 кв. м, расположенного на первом этаже здания поликлиники на 600 посещений в смену для взрослых и 200 посещений для детей в 26 микрорайоне. I этап строительства (лит. А), площадью 8604,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0043601:18790, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица им. Генерала Меркулова, дом 34.

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)
Лот: часть нежилого помещения №52 площадью 4 кв. м, расположенного на первом этаже здания поликлиники на 600 посещений в смену для взрослых и 200 посещений для детей в 26 микрорайоне. I этап строительства (лит. А), площадью 8604,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0043601:18790, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица им. Генерала Меркулова, дом 34.

Описание лота
Лот: часть нежилого помещения №52 площадью 4 кв. м, расположенного на первом этаже здания поликлиники на 600 посещений в смену для взрослых и 200 посещений для детей в 26 микрорайоне. I этап строительства (лит. А), площадью 8604,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0043601:18790, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица им. Генерала Меркулова, дом 34.

Начальная цена
6 940,00 Р

НДС
С учетом НДС

Шаг аукциона
347,00 Р (5,00 %)

Размер задатка
69,40 Р (1,00 %)

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель
АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН	КПП
7707308480	770401001

Наименование банка получателя
ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)	Лицевой счет
40702810300020038047	—

БИК	Корреспондентский счет (ЕКС)
044525225	30101810400000000225

Назначение платежа
Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка
В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документацией об аукционе

Субъект местонахождения имущества

оол липецкая, г.о. город липецк, г липецк, ул им. генерала меркулова, дом 34

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за месяц

Порядок арендной платы

Ежемесячный платеж

Дополнительная информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с п. 14 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Срок действия договора - месяцев

11

Срок действия договора - дней

29

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с п. 16 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Обременения, ограничения

отсутствуют

Начальная цена за кв.м

1 735,00 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Для реализации ортопедических изделий

Характеристики

Год ввода в эксплуатацию

—

Вид ограничений и обременений

—

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

48:20:0043601:18790

Общая площадь

4 м² общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

часть нежилого помещения №52, расположенного на первом этаже здания поликлиники

Кадастровая стоимость

—

Кадастровый номер

48:20:0043601:18790

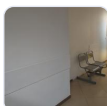
Общие сведения об ограничениях и обременениях

—

Назначение нежилого помещения

нежилое

Изображения лота



Документы лота











Информация отсутствует

Требования, предъявляемые к участнику
Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора
Перечень документов
В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе
Требования к документам
В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок	Дата и время окончания подачи заявок
18.12.2025 08:30 (МСК)	15.01.2026 23:59 (МСК)
Порядок подачи заявок	
В соответствии с п. 8 Приложения №1 к Документации об аукционе "Информационная карта"	
Дата начала рассмотрения заявок	Дата и время начала проведения аукциона
16.01.2026	19.01.2026 09:00 (МСК)
Срок отказа организатора от аукциона	
Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	

Документы извещения

  Документация, Приложение №1 Информационная карта.pdf	Документация аукциона
298.53 Кб 17.12.2025	
  Приложение №2 Заявка на участие в аукционе.pdf.docx	Форма заявки
18.13 Кб 17.12.2025	
  Приложение №3 Согласие собственника.pdf	Документация аукциона
371.05 Кб 17.12.2025	
  Приложение №4 Проект договора.pdf	Проект договора
685.74 Кб 17.12.2025	
  Приложение №5 Извещение о проведении аукциона.pdf	Документация аукциона
420.38 Кб 17.12.2025	
  Приложение №6 Фотографии.pdf	Документация аукциона
111.25 Кб 17.12.2025	

Разделы

- Новости
- Открытые данные
- Законодательство
- О системе

Реестры

- Лоты
- Извещения
- Жалобы
- Договоры
- Организации
- Планы приватизации
- Отчеты о приватизации

Помощь

- Информационные материалы
- Вопрос-ответ
- Служба поддержки

действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»