

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ
на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4»
по Лоту: часть нежилого помещения №52 площадью 4 кв. м, расположенного на первом этаже здания поликлиники на 600 посещений в смену для взрослых и 200 посещений для детей в 26 микрорайоне. I этап строительства (лит. А), площадью 8604,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0043601:18790, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица им. Генерала Меркулова, дом 34,
объявленном к проведению 19.01.2026

город Липецк

«16» января 2026 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «16» января 2026 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом и.о. главного врача государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4» Ноговицыной А.С. от 16.12.2025 № 81, в составе:

Председатель комиссии: **Плохотнюк Надежда Юрьевна** – заместитель главного врача по экономическим вопросам государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4»;

Члены комиссии: **Перова Ольга Вячеславовна** – ведущий юрисконсульт государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4»;

Косова Наталья Александровна – главный специалист финансово-экономического отдела государственного учреждения здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4»;

Бухтиярова Наталья Васильевна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества»;

Васильева Яна Сергеевна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

На заседании комиссии присутствуют: Плохотнюк Н.Ю., Перова О.В., Косова Н.А., Бухтиярова Н.В., Васильева Я.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Аукцион на право заключения договора аренды в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 №147/23 (далее – Порядок), проводится в электронной форме.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

Повестка дня:

Признание аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкая городская поликлиника №4», несостоявшимся.

Лот: часть нежилого помещения №52 площадью 4 кв. м, расположенного на первом этаже здания поликлиники на 600 посещений в смену для взрослых и 200 посещений для детей в 26 микрорайоне. I этап строительства (лит. А), площадью 8604,8 кв. м, с кадастровым номером

48:20:0043601:18790, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица им. Генерала Меркулова, дом 34.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев 29 дней.

Целевое назначение – для реализации ортопедических изделий.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная на основании отчета об оценке от 07.10.2025 №179-1/25, выполненного частнопрактикующим оценщиком Кочетовым Д.А. (ИНН 482415669242), в размере рыночной ежемесячной арендной платы составляет 6 940 (шесть тысяч девятьсот сорок) руб. 00 коп. (с НДС).

Шаг Аукциона – 347 (триста сорок семь) руб. 00 коп.

Задаток – 69 (шестьдесят девять) руб. 40 коп.

Извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 17.12.2025.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» – SBR012-2512170080.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайте:

www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 18 декабря 2025 года по 23 час. 59 мин. 15 января 2026 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным «Журнала приема заявок» по аукциону на дату окончания срока подачи заявок была подана 1 (одна) заявка:

№ п/п	Номер заявки	Сведения о лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором), руб.
1.	997	Алехина Екатерина Викторовна	15.01.2026 12:14	69,40

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

1. Заявка №997 не соответствует требованиям и условиям, установленными Документацией об аукционе и Порядком.

Причины отказа в допуске к участию в электронном аукционе	Требования и условия, которым не соответствует заявка
Непредставление документов и (или) сведений, определенных Порядком и Документацией об аукционе, либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации.	- пп. 1 п. 29 Порядка;
Заявителем не представлена заявка на участие в аукционе по форме, установленной Документацией об аукционе (Приложение №2 к Документации).	- пп. 1 п. 3.3 раздела 3 Документации об аукционе.

Комиссия рассмотрела заявку и приняла решение:

Номер заявки	ФИО членов комиссии					Итого	
	Плохотнюк Надежда Юрьевна	Перова Ольга Вячеславовна	Косова Наталья Александровна	Бухтиярова Наталья Васильевна	Васильева Яна Сергеевна	Допустить	Отклонить
997	Отклонить	Отклонить	Отклонить	Отклонить	Отклонить	0	5

1. Не допустить к участию в аукционе Алехину Екатерину Викторовну (на основании пп. 1 п. 29 Порядка, пп. 1 п. 3.3 раздела 3 Документации об аукционе).

2. В соответствии с п. 119 Порядка аукцион признать несостоявшимся.

3. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством:
– на электронной площадке универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (в течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте www.torgi.gov.ru);

– на сайте ОКУ «Областной фонд имущества» www.filo.ru.

4. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:



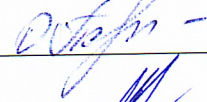
Плохотнюк Н.Ю.

Секретарь комиссии:

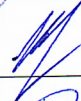


Васильева Я.С.

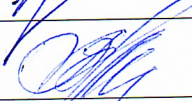
Члены комиссии:



Перова О.В.



Косова Н.А.



Бухтиярова Н.В.