

Извещение № 21000015580000000346

Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 16.12.2025



- История версий
- Подписано ЭП
- Журнал событий

Дата публикации
16.12.2025 16:32 (МСК)

Дата изменения
16.12.2025 16:32 (МСК)

Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая районная больница»

Электронная площадка

АО «Сбербанк-АСТ»

Организатор торгов

Код организации
2100001558

Полное наименование
ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

Сокращенное наименование
ОКУ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

ИНН 4826083625 КПП 482601001 ОГРН 1124823012005

Юридический адрес
398001, Липецкая область, г. ЛИПЕЦК, ул. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, д.2

Фактический/почтовый адрес
обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо
Васильева Яна Сергеевна

Телефон
+7(4742)772704

Адрес электронной почты
torg@filo.ru

Назад к списку извещений

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Код организации

2500003611

ОКФС

13

Публично-правовое образование

Липецкая область

Требования к заявкам

ИНН 4807001835 КПП 480701001 ОГРН 1024800606346

Условия проведения процедуры

Юридический адрес
399742, ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н ЕЛЕЦКИЙ, П. ГАЗОПРОВОД, УЛ. ЗЕЛЕНАЯ, Д. 23*А*

Документы извещения

Фактический/почтовый адрес
обл Липецкая, м.р-н Елецкий, с.п. Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая, дом 23а

Информация о лотах

[СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)▼ **Лот 1** [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Лот: помещения общей площадью 68,6 кв. м: №46 площадью 1,9 кв. м, №51 площадью 3 кв. м, №53 площадью 45 кв. м, №58 площадью 5,6 кв. м, №59 площадью 13,1 кв. м, расположенные на первом этаже нежилого помещения № II Лит. Б – хозяйственный корпус (сопряжение стен с Лит. Б1, Б2), площадью 192,9 кв. м, с кадастровым номером 48:07:0000000:1476, по адресу: Липецкая область, р-н Елецкий, с/п Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая, д 23 а.

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Лот: помещения общей площадью 68,6 кв. м: №46 площадью 1,9 кв. м, №51 площадью 3 кв. м, №53 площадью 45 кв. м, №58 площадью 5,6 кв. м, №59 площадью 13,1 кв. м, расположенные на первом этаже нежилого помещения № II Лит. Б – хозяйственный корпус (сопряжение стен с Лит. Б1, Б2), площадью 192,9 кв. м, с кадастровым номером 48:07:0000000:1476, по адресу: Липецкая область, р-н Елецкий, с/п Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая, д 23 а.

Описание лота

Лот: помещения общей площадью 68,6 кв. м: №46 площадью 1,9 кв. м, №51 площадью 3 кв. м, №53 площадью 45 кв. м, №58 площадью 5,6 кв. м, №59 площадью 13,1 кв. м, расположенные на первом этаже нежилого помещения № II Лит. Б – хозяйственный корпус (сопряжение стен с Лит. Б1, Б2), площадью 192,9 кв. м, с кадастровым номером 48:07:0000000:1476, по адресу: Липецкая область, р-н Елецкий, с/п Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая, д 23 а.

Начальная цена

14 202,67 ₽

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

710,13 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

142,03 ₽ (1,00 %)

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель
АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН 7707308480 КПП 770401001

Наименование банка получателя
ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет) 40702810300020038047 Лицевой счет –

БИК 044525225 Корреспондентский счет (ЕКС) 30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документацией об аукционе

Использование имущества
обл Липецкая, м.р-н Елецкий, с.п. Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая,
дом 23а

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за месяц

Порядок арендной платы

Ежемесячный платеж

Дополнительная информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с п. 14 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Срок действия договора - месяцев

11

Срок действия договора - дней

29

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с п. 16 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Обременения, ограничения

отсутствуют

Начальная цена за кв.м

207,03 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Для организации кафе

Характеристики

Год ввода в эксплуатацию

—

Вид ограничений и обременений

—

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

48:07:0550205:55

Общая площадь

68,6 м² общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)
на 1 этаже нежилого помещения № II Лит. Б – хозяйственный корпус

Кадастровая стоимость

—

Кадастровый номер

48:07:0000000:1476

Общие сведения об ограничениях и обременениях

—

Назначение нежилого помещения

Нежилое

Изображения лота



Документы лота

 Информация отсутствует

Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора

Перечень документов

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Требования к документам

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

17.12.2025 08:30 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

14.01.2026 23:59 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с п.8 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Дата начала рассмотрения заявок

15.01.2026

Дата и время начала проведения аукциона

16.01.2026 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Документы извещения

  Документация, Приложение № 1 Информационная карта.pdf 230.93 Кб 16.12.2025	Документация аукциона
  Приложение № 2 Заявка на участие в аукционе.docx 19.81 Кб 16.12.2025	Форма заявки
  Приложение № 3 Согласие собственника.pdf 944.11 Кб 16.12.2025	Документация аукциона
  Приложение № 4 Проект договора.pdf 3.25 Мб 16.12.2025	Проект договора
  Приложение № 5 Извещение о проведении аукциона.pdf 249.54 Кб 16.12.2025	Документация аукциона
  Приложение № 6 Фотографии.pdf 365.21 Кб 16.12.2025	Документация аукциона



[Законодательство](#)[О системе](#)[Жалобы](#)[Договоры](#)[Организации](#)[Планы приватизации](#)[Отчеты о приватизации](#)[Объекты концессий](#)[Служба поддержки](#)

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

© Федеральное казначейство, 2025, версия 4.3