

Извещение № 210000155800000000346


Опубликовано

История версий

Подписано ЭП

Журнал событий

Версия 1. Актуальная, от 16.12.2025



Дата публикации

16.12.2025 16:32 (МСК)

Дата изменения

16.12.2025 16:32 (МСК)

Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

 Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23


Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая районная больница»

Электронная площадка

 [АО «Сбербанк-АСТ»](#)

Организатор торгов

Код организации

2100001558

Полное наименование

ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

Сокращенное наименование

ОКУ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

ИНН

4826083625

КПП

482601001

ОГРН

1124823012005

Юридический адрес

398001, Липецкая область, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо


Васильева Яна Сергеевна

Телефон

+7(4742)772704

Адрес электронной почты

torg@filo.ru

 [Назад к списку извещений](#)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Код организации

2500003611

ОКФС

13

Публично-правовое образование

Липецкая область

Требования к заявкам

ИНН

4807001835

КПП

480701001

ОГРН

1024800606346

Условия проведения процедуры

Юридический адрес

399742, ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н ЕЛЕЦКИЙ, П. ГАЗОПРОВОД, УЛ. ЗЕЛЕНАЯ, Д. 23*А

Документы извещения

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, м.р-н Елецкий, с.п. Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая, дом 23а

Информация о лотах

[СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)✓ Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Лот: помещения общей площадью 68,6 кв. м: №46 площадью 1,9 кв. м, №51 площадью 3 кв. м, №53 площадью 45 кв. м, №58 площадью 5,6 кв. м, №59 площадью 13,1 кв. м, расположенные на первом этаже нежилого помещения № II Лит. Б – хозяйственный корпус (сопряжение стен с Лит. Б1, Б2), площадью 192,9 кв. м, с кадастровым номером 48:07:0000000:1476, по адресу: Липецкая область, р-н Елецкий, с/п Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая, д 23 а.

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Лот: помещения общей площадью 68,6 кв. м: №46 площадью 1,9 кв. м, №51 площадью 3 кв. м, №53 площадью 45 кв. м, №58 площадью 5,6 кв. м, №59 площадью 13,1 кв. м, расположенные на первом этаже нежилого помещения № II Лит. Б – хозяйственный корпус (сопряжение стен с Лит. Б1, Б2), площадью 192,9 кв. м, с кадастровым номером 48:07:0000000:1476, по адресу: Липецкая область, р-н Елецкий, с/п Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая, д 23 а.

Описание лота

Лот: помещения общей площадью 68,6 кв. м: №46 площадью 1,9 кв. м, №51 площадью 3 кв. м, №53 площадью 45 кв. м, №58 площадью 5,6 кв. м, №59 площадью 13,1 кв. м, расположенные на первом этаже нежилого помещения № II Лит. Б – хозяйственный корпус (сопряжение стен с Лит. Б1, Б2), площадью 192,9 кв. м, с кадастровым номером 48:07:0000000:1476, по адресу: Липецкая область, р-н Елецкий, с/п Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая, д 23 а.

Начальная цена

14 202,67 ₽

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

710,13 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

142,03 ₽ (1,00 %)

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документацией об аукционе

местоположение имущества

обл Липецкая, м.р-н Елецкий, с.п. Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая,
дом 23а

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за месяц

Порядок арендной платы

Ежемесячный платеж

Дополнительная информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с п. 14 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Срок действия договора - месяцев

11

Срок действия договора - дней

29

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с п. 16 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Обременения, ограничения

отсутствуют

Начальная цена за кв.м

207,03 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по
договору

Для организации кафе

Характеристики

Год ввода в эксплуатацию

—

Вид ограничений и обременений

—

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено
помещение

48:07:0550205:55

Общая площадь

68,6 м² общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

на 1 этаже нежилого помещения № II Лит. Б – хозяйственный корпус

Кадастровая стоимость

—

Кадастровый номер

48:07:0000000:1476

Общие сведения об ограничениях и обременениях

—

Назначение нежилого помещения

Нежилое

Изображения лота





Документы лота

 Информация отсутствует

Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора

Перечень документов

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Требования к документам

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

17.12.2025 08:30 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

14.01.2026 23:59 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с п.8 Приложения№1 к Документации "Информационная карта"

Дата начала рассмотрения заявок

15.01.2026

Дата и время начала проведения аукциона

16.01.2026 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Документы извещения

  Документация, Приложение № 1 Информационная карта.pdf	Документация аукциона
230.93 Кб 16.12.2025	
  Приложение № 2 Заявка на участие в аукционе.docx	Форма заявки
19.81 Кб 16.12.2025	
  Приложение № 3 Согласие собственника.pdf	Документация аукциона
944.11 Кб 16.12.2025	
  Приложение № 4 Проект договора.pdf	Проект договора
3.25 Мб 16.12.2025	
  Приложение № 5 Извещение о проведении аукциона.pdf	Документация аукциона
249.54 Кб 16.12.2025	
  Приложение № 6 Фотографии.pdf	Документация аукциона
365.21 Кб 16.12.2025	

[законодательство](#)[жалобы](#)[Служба поддержки](#)[О системе](#)[Договоры](#)[Организации](#)[Планы приватизации](#)[Отчеты о приватизации](#)[Объекты концессий](#)

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»