

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая районная больница»,
объявленном к проведению 16.01.2026

город Липецк

«15» января 2026 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «15» января 2026 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом главного врача государственного учреждения здравоохранения «Елецкая районная больница» Петровым В.В. от 10.12.2025 № 763, в составе:

Председатель комиссии: **Мазалова Елена Валерьевна** – заместитель главного врача по экономическим вопросам государственного учреждения здравоохранения «Елецкая районная больница»;

Члены комиссии: **Макеева Наталья Валерьевна** – начальник отдела закупок государственного учреждения здравоохранения «Елецкая районная больница»;

Инютин Андрей Николаевич – ведущий юрисконсульт государственного учреждения здравоохранения «Елецкая районная больница»;

Бухтиярова Наталья Васильевна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества»;

Васильева Яна Сергеевна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

На заседании комиссии присутствуют: Мазалова Е.В., Макеева Н.В., Инютин А.Н., Бухтиярова Н.В., Васильева Я.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Аукцион на право заключения договора аренды в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 №147/23 (далее – Порядок), проводится в электронной форме.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.

Повестка дня:

Признание аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая районная больница», несостоявшимся.

Лот: помещения общей площадью 68,6 кв. м: №46 площадью 1,9 кв. м, №51 площадью 3 кв. м, №53 площадью 45 кв. м, №58 площадью 5,6 кв. м, №59 площадью 13,1 кв. м, расположенные на первом этаже нежилого помещения № II Лит. Б – хозяйственный корпус (сопряжение стен с Лит. Б1, Б2), площадью 192,9 кв. м, с кадастровым номером 48:07:0000000:1476, по адресу: Липецкая область, р-н Елецкий, с/п Нижневоргольский сельсовет, п Газопровод, ул Зеленая, д 23 а.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев 29 дней.

Целевое назначение – для организации кафе.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная на основании отчета об оценке от 26.06.2025 №25–172, выполненного ООО «Фонд оценки» (ОГРН 1024840832642), в размере

рыночной ежемесячной арендной платы составляет 14 202 (четырнадцать тысяч двести два) рубля 67 копеек (с НДС).

Шаг аукциона – 710 (семьсот десять) рублей 13 копеек.

Задаток – 142 (сто сорок два) рубля 03 копейки.

Слушали:

Председателя комиссии Мазалову Е.В., который сообщил, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 16.12.2025.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - SBR012-2512160083.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:

www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 17 декабря 2025 года по 23 час. 59 мин. 14 января 2026 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным «Журнала приема заявок» по аукциону по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Поступило предложение от председателя комиссии Мазаловой Е.В.:

В соответствии с п. 119 Порядка аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая районная больница» признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Голосовали:

«За» – 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии;

«Против» – 0 членов комиссии;

«Воздержалось» – 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. В соответствии с п. 119 Порядка аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Елецкая районная больница» признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

2. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

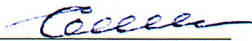
- www.torgi.gov.ru – сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;

- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества»;

3. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:



Мазалова Е.В.

Секретарь комиссии:



Васильева Я.С.

Члены комиссии:



Макеева Н.В.



Инютин А.Н.



Бухтиярова Н.В.