

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по Лоту № 4 на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в государственной собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», объявленном к проведению 02.09.2020 года.

город Липецк

28 августа 2020 г.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная Приказом директора ОБУК «Госдирекция» от 27.07.2020 года № 25, в составе:

Председатель комиссии: **Игнатъев Андрей Сергеевич** – начальник отдела финансовой и организационно-правовой работы ОБУК «Госдирекция»;

Члены комиссии: **Головина Татьяна Дмитриевна** – юрисконсульт отдела финансовой и организационно-правовой работы ОБУК «Госдирекция»;

Мануйлова Наталья Владимировна – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева Виктория Владимировна – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Яна Викторовна – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Беляева Я.В.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют четыре: Игнатъев А.С., Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В.

Отсутствует: Головина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 4 на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в государственной собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», объявленном к проведению 02.09.2020 года:

Лот № 4: Нежилые помещения №№ 4-10, 22 общей площадью 150,1 кв.м, расположенные в подвале (литер под Л) здания северо-восточного корпуса по адресу: Россия, Липецкая область, Лебедянский район, г. Лебедянь, ул. Советская, ул. Мира, ул. Почтовая, ул. Интернациональная.

Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды – торговые (складские помещения).

Срок действия договора аренды - 11 (Одиннадцать) месяцев 29 дней.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного арендного платежа – 25 517 (Двадцать пять тысяч пятьсот семнадцать) рублей 00 копеек, с НДС.

Шаг аукциона – 1 275 (Одна тысяча двести семьдесят пять) рублей 85 копеек.

Задаток – не вносится.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

• www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.

• www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались с 28.07.2020 г. по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные и выходные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, в праздничные дни заявки не принимались, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – 24.08.2020 г. в 17 часов 30 минут.

Комиссия установила:

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 4 зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
1348	20.08.2020 года	Индивидуальный предприниматель Зубов Алексей Альбертович ОГРНИП 319482700006622 ИНН 481101003361

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

2. Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67.

Поступило предложение от председателя комиссии Игнатьева А.С.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным Участником аукциона следующего Претендента:

1) ИП Зубова Алексея Альбертовича.

Голосовали:

«ЗА» - 4 члена комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе Заявителя ИП Зубова Алексея Альбертовича и признать его единственным Участником аукциона.

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

3. В соответствии с п. 151 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67, Арендодатель обязан заключить договор аренды с единственным участником аукциона ИП Зубовым Алексеем Альбертовичем на условиях, предусмотренных аукционной

документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

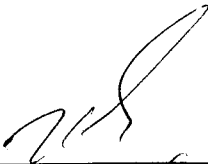
4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

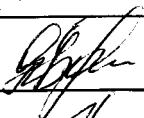
Подписи:

Председатель комиссии:



А.С. Игнатьев

Секретарь комиссии:




Я.В. Беляева

Члены комиссии:



Н.В. Мануйлова



В.В. Гурьева