

ПРОТОКОЛО ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА ПО ЛОТУ № 1 НЕСОСТОЯВШИМСЯ

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»,
объявленном к проведению 10.07.2025

город Липецк

«09» июля 2025 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «09» июля 2025 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области» Найденовым А.А. от 17.06.2025 № 10, в составе:

Председатель комиссии:	Игнатьев Андрей Сергеевич – начальник отдела финансовой и организационно-правовой работы областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»;
Члены комиссии:	Сафронова Светлана Сергеевна – заместитель начальника отдела финансовой и организационно-правовой работы областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»;
	Зубков Максим Владимирович – юрисконсульт отдела финансовой и организационно-правовой работы областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»;
	Васильева Яна Сергеевна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества»;
	Долгов Владислав Сергеевич – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствует пять: Игнатьев А.С., Сафронова С.С., Зубков М.В., Васильева Я.С., Долгов В.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Признание аукциона по Лоту №1 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», несостоявшимся.

Лот №1: нежилые помещения: № 2 площадью 66,3 кв.м, № 3 площадью 6,4 кв.м, № 4 площадью 7,4 кв.м, № 20 площадью 33,3 кв. м, расположенные на первом этаже, № 5 площадью 25,6 кв.м, расположенное в подвале здания юго-западного корпуса (лит. Е, Е1, под Е), площадью 1065,8 кв.м, с кадастровым номером 48:11:0000000:3753, являющегося объектом культурного наследия «Здание торговых рядов», по адресу: Липецкая область, р-н Лебедянский, г. Лебедянь, ул. Советская, ул. Мира, ул. Почтовая, ул. Интернациональная.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев 29 дней.

Целевое назначение – торговые (складские) помещения.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная на основании Отчета об оценке аренды объекта недвижимости ООО «Апрайс» №4206/25 от 20.03.2025 в размере рыночной ежемесячной арендной платы составляет 35 445 (тридцать пять тысяч четыреста сорок пять) руб. 00 коп., с НДС.

Шаг аукциона – 1 772 (одна тысяча семьсот семьдесят два) руб. 25 коп.

Задаток – 3 544 (три тысячи пятьсот сорок четыре) руб. 50 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Игнатьева А.С., который сообщил, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 18.06.2025.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - SBR012-2506180132.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:

www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 19 июня 2025 года по 23 час. 59 мин. 08 июля 2025 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным «Журнала приема заявок» по аукциону по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Согласно данным «Журнала отозванных заявок» по аукциону на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поступило предложение от председателя комиссии Игнатьева А.С.:

Аукцион по Лоту №1 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области» признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Голосовали:

«За» – 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии;

«Против» – 0 членов комиссии;

«Воздержалось» – 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Аукцион по Лоту №1 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области» признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

2. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества»;

3. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

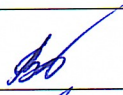
Подписи:

Председатель комиссии:



Игнатьев А.С.

Секретарь комиссии:



Васильева Я.С.

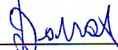
Члены комиссии:



Сафронова С.С.



Зубков М.В.



Долгов В.С.