

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкий областной клинический центр»

по Лоту: часть нежилого помещения №45, площадью 6 кв. м, расположенного на первом этаже здания стационара больницы (лит. А), входящего в состав объекта «Лечебное отделение с административно-хозяйственным блоком», площадью 3680,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0020108:940, местоположение: Липецкая область, г. Липецк, ул. Ленина, д. 35, объявленном к проведению 07.05.2025

город Липецк

«06» мая 2025 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «06» мая 2025 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом главного врача государственного учреждения здравоохранения «Липецкий областной клинический центр» Полянской Н.К от 09.04.2025 № 100, в составе:

Председатель комиссии: **Евсина Марина Николаевна** – заместитель главного врача по экономическим вопросам государственного учреждения здравоохранения «Липецкий областной клинический центр»;

Члены комиссии: **Рындина Мария Павловна** – начальник отдела закупок государственного учреждения здравоохранения «Липецкий областной клинический центр»;

Гусева Инара Арзуевна – ведущий юрисконсульт государственного учреждения здравоохранения «Липецкий областной клинический центр»;

Васильева Яна Сергеевна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Долгов Владислав Сергеевич – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Евсина М.Н., Рындина М.П., Гусева И.А., Васильева Я.С., Долгов В.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Признание аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Липецкий областной клинический центр»:

Лот: часть нежилого помещения №45, площадью 6 кв. м, расположенного на первом этаже здания стационара больницы (лит. А), входящего в состав объекта «Лечебное отделение с административно-хозяйственным блоком», площадью 3680,8 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0020108:940, местоположение: Липецкая область, г. Липецк, ул. Ленина, д. 35.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев 29 дней.

Целевое назначение – для размещения буфета по продаже горячих напитков и обедов.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная на основании Отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы за пользование объектом недвижимости №02/1-25 от 04.03.2025, составленный ООО «Независимая оценка» (ОГРН 1024840836019) в размере величины ежемесячного платежа составляет 5 833 (пять тысяч восемьсот тридцать три) руб. 32 коп., с НДС.

Шаг Аукциона – 291 (двести девяносто один) руб. 67 коп.

Задаток – 2 916 (две тысячи девятьсот шестнадцать) руб. 66 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Евсину М.Н., который сообщил, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 10.04.2025.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» – SBR012-2504100174.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:
www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 11 апреля 2025 года по 23 час. 59 мин. 05 мая 2025 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону на дату окончания срока подачи заявок была подана 1 (одна) заявка:

№ п/п	Номер заявки	Сведения о лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором)
1.	4380	Индивидуальный предприниматель Симонова Ирина Александровна	21.04.2025 18:27	2 916,66

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Комиссия установила:

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным Порядком.

Поступило предложение от председателя комиссии Евсиной М.Н.:

Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем.

Голосовали:

«За» – 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии;

«Против» – 0 членов комиссии;

«Воздержалось» – 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем.

2. В соответствии с п. 121 Порядка Организатор аукциона (государственное учреждение здравоохранения «Липецкий областной клинический центр») обязан заключить договор аренды с единственным заявителем (индивидуальным предпринимателем Симоновой Ириной Александровной) на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе является обязательным.

Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

3. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством:

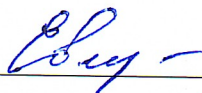
– на электронной площадке универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (в течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте www.torgi.gov.ru);

– на сайте ОКУ «Областной фонд имущества» www.filo.ru.

4. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

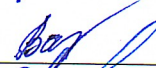
Подписи:

Председатель комиссии:



Евсина М.Н.

Секретарь комиссии:

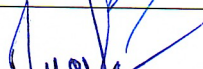


Васильева Л.В.

Члены комиссии:



Рындина М.П.



Гусева И.А.



Долгов В.С.