

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА ПО ЛОТУ № 3 НЕСОСТОЯВШИМСЯ

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»,
объявленном к проведению 22.01.2025

город Липецк

«21» января 2025 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «21» января 2025 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области» Найденовым А.А. от 02.12.2024 № 31, в составе:

Председатель комиссии: **Игнатъев Андрей Сергеевич** – начальник отдела финансовой и организационно-правовой работы областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»;

Члены комиссии: **Сафронова Светлана Сергеевна** – заместитель начальника отдела финансовой и организационно-правовой работы областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»;

Зубков Максим Владимирович – юрисконсульт отдела финансовой и организационно-правовой работы областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области»;

Васильева Яна Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества»;

Долгов Владислав Сергеевич – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствует пять: Игнатъев А.С., Сафронова С.С., Зубков М.В., Васильева Я.С., Долгов В.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Признание аукциона по Лоту №3 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», несостоявшимся.

Лот №3: нежилые помещения: № 2 площадью 61,6 кв.м, расположенное на первом этаже (Лит 3), № 23 площадью 24,7 кв.м, № 24 площадью 1,1 кв.м, № 25 площадью 10,3 кв. м, № 26 площадью 11,6 кв.м, расположенные на первом этаже (Лит. 31) нежилого здания северо-западного корпуса, площадью 1194 кв.м, с кадастровым номером 48:11:0000000:3759, являющегося объектом культурного наследия «Здание торговых рядов», по адресу: Липецкая область, р-н Лебедянский, г. Лебедянь, ул. Советская, ул. Мира, ул. Почтовая, ул. Интернациональная.

Срок действия договора аренды – 11 месяцев 29 дней.

Целевое назначение – торговые (складские) помещения.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная на основании Отчета об оценке аренды за объект недвижимости ООО «Апрайс» №4105/24 от 23.08.2024 в размере рыночной ежемесячной арендной платы составляет (в том числе НДС) 32 680 (тридцать две тысячи шестьсот восемьдесят) руб. 70 коп.

Шаг аукциона – 1 634 (одна тысяча шестьсот тридцать четыре) руб. 04 коп.

Задаток – 3 268 (три тысячи двести шестьдесят восемь) руб. 07 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Игнатьев А.С., который сообщил, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 23.12.2024.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» – SBR012-2412230107.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:
www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 24 декабря 2024 года по 23 час. 59 мин. 20 января 2025 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2412230107 по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2412230107 на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поступило предложение от председателя комиссии Игнатьева А.С.:

Аукцион по Лоту №3 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области» признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Голосовали:

«За» – 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии;

«Против» – 0 членов комиссии;

«Воздержалось» – 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Аукцион по Лоту №3 на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области» признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

2. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества»;

3. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:




Игнатьев А.С.

Секретарь комиссии:



Васильева Я.С.

Члены комиссии:



Сафронова С.С.



Зубков М.В.



Долгов В.С.