

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области» по Лоту: нежилое помещение №29, площадью 9,3 кв. м, расположенное на пятом этаже здания административно-бытового корпуса (лит А), площадью 4452 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0012001:2976, по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Московская, д. 83, объявленном к проведению 07.11.2024

город Липецк

«06» ноября 2024 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 00 минут «06» ноября 2024 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом исполняющего обязанности директора областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области» Ерофеевым А.С. от 11.10.2024 № 413-ОД, в составе:

Председатель комиссии: **Графкин Алексей Николаевич** – главный инженер областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области»;

Члены комиссии: **Смолянинова Виктория Михайловна** – начальник отдела областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области»;

Васильева Людмила Владимировна – начальник отдела областного бюджетного учреждения «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области»;

Васильева Яна Сергеевна – юрист-консульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Бухтиярова Наталья Васильевна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов областного казенного учреждения «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Бухтиярова Н.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Графкин А.Н., Смолянинова В.М., Васильева Л.В., Бухтиярова Н.В.

Отсутствует: Васильева Я.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Признание аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за областным бюджетным учреждением «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области», несостоявшимся.

Лот: нежилое помещение №29, площадью 9,3 кв. м, расположенное на пятом этаже здания административно-бытового корпуса (лит А), площадью 4452 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0012001:2976, по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Московская, д. 83.

Срок действия договора аренды – 11 (одиннадцать) месяцев.

Целевое назначение – для использования под офис.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная на основании Отчета об оценке рыночной арендной платы за пользование объектом недвижимости №50/24 от 15.07.2024 в размере рыночной ежемесячной арендной платы составляет 4 650 (четыре тысячи шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп., с учетом НДС.

Шаг Аукциона – 232 (двести тридцать два) руб. 50 коп.

Задаток – 465 (четыреста шестьдесят пять) руб. 00 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Графкина А.Н., который сообщил, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 14.10.2024.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» – SBR012-2410140164.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:
www.fil.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 15 октября 2024 года по 23 час. 59 мин. 05 ноября года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2410140164 на дату окончания срока подачи заявок была подана 1 (одна) заявка:

№ п/п	Номер заявки	Сведения о лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором)
1.	2579	Ревизионный Союз сельскохозяйственных кооперативов Центрального Федерального Округа «Липецкий»	23.10.2024 11:51	465,00

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2410140164 на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным Порядком.

Поступило предложение от председателя комиссии Графкина А.Н.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным заявителем на участие в аукционе Ревизионный Союз сельскохозяйственных кооперативов Центрального Федерального Округа «Липецкий».

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем.

Голосовали:

«За» – 4 члена комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии;

«Против» – 0 членов комиссии;

«Воздержалось» – 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным заявителем на участие в аукционе Ревизионный Союз сельскохозяйственных кооперативов Центрального Федерального Округа «Липецкий».

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем.

3. В соответствии с п. 121 Порядка Организатор аукциона (областное бюджетное учреждение «Эксплуатационно-технический центр управления делами Правительства Липецкой области») обязан заключить договор аренды с единственным заявителем (Ревизионный Союз сельскохозяйственных кооперативов Центрального Федерального Округа «Липецкий») на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе является обязательным.

Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством:

– на электронной площадке универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (в течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте www.torgi.gov.ru);
– на сайте ОКУ «Областной фонд имущества» www.filo.ru.

5. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:



Графкин А.Н.

Секретарь комиссии:



Бухтиярова Н.В.

Члены комиссии:



Смолянинова В.М.



Васильева Л.В.