

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным автономным учреждением «Ленинский лесхоз» по Лоту: нежилые помещения общей площадью 425,3 кв.м., в том числе: № 1 площадью 410,1 кв. м, № 2 площадью 7,8 кв. м, № 3 площадью 7,4 кв. м, цеха по оказанию платных услуг (лит. В, В1), входящего в состав единого недвижимого комплекса «Производственная база», с кадастровым номером 48:08:0980215:91, расположенного по адресу: Липецкая область, р-н Задонский, с/п Донской сельсовет, с Донское, ул. Мира, д. 19, объявленном к проведению 07.11.2024

город Липецк

«06» ноября 2024 года

Дата и время составления протокола: 09 часов 30 минут «06» ноября 2024 года

Для проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора государственного автономного учреждения «Ленинский лесхоз» Каширских Э.В. от 10.10.2024 № 147, в составе:

Председатель комиссии: **Каширских Эдуард Валерьевич** – директор государственного автономного учреждения «Ленинский лесхоз»;

Члены комиссии: **Гункин Александр Васильевич** – заместитель директора государственного автономного учреждения «Ленинский лесхоз»;
Паршева Наталья Юрьевна – ведущий бухгалтер государственного автономного учреждения «Ленинский лесхоз»;
Васильева Яна Сергеевна – юристконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Бухтиярова Наталья Васильевна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества».

Секретарь комиссии: Бухтиярова Н.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствует четыре: Каширских Э.В., Гункин А.В., Паршева Н.Ю., Бухтиярова Н.В.

Отсутствует: Васильева Я.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Признание аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным автономным учреждением «Ленинский лесхоз», несостоявшимся.

Лот: нежилые помещения общей площадью 425,3 кв.м., в том числе: № 1 площадью 410,1 кв. м, № 2 площадью 7,8 кв. м, № 3 площадью 7,4 кв. м, цеха по оказанию платных услуг (лит. В, В1), входящего в состав единого недвижимого комплекса «Производственная база», с кадастровым номером 48:08:0980215:91, расположенного по адресу: Липецкая область, р-н Задонский, с/п Донской сельсовет, с Донское, ул. Мира, д. 19.

Срок действия договора аренды: 5 (Пять) лет.

Целевое назначение – цех лесопиления.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная на основании Отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы за имущество ООО «РКК «ЭКСПЕРТ» №12709 от 18.07.2024 в размере рыночной ежемесячной арендной платы, которая составляет 41 339 (сорок одна тысяча триста тридцать девять) руб. 00 коп., с учетом НДС.

Шаг Аукциона – 2 066 (две тысячи шестьдесят шесть) руб. 95 коп.

Задаток – 4 133 (четыре тысячи сто тридцать три) руб. 90 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Каширских Э.В., который сообщил, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 11.10.2024.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» – SBR012-2410110173.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайте www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 12 октября 2024 года по 23 час. 59 мин. 05 ноября 2024 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2410110173 на дату окончания срока подачи заявок была подана 1 (одна) заявка:

№ п/п	Номер заявки	Сведения о лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором)
1.	4094	Общество с ограниченной ответственностью «ПК Гранд Мастер»	02.11.2024 17:30	4 133,90

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2410110173 на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным Порядком.

Поступило предложение от председателя комиссии Каширских Э.В.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным заявителем на участие в аукционе общество с ограниченной ответственностью «ПК Гранд Мастер».
2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем.

Голосовали:

«За» – 4 члена комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии;

«Против» – 0 членов комиссии;

«Воздержалось» – 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным заявителем на участие в аукционе общество с ограниченной ответственностью «ПК Гранд Мастер».

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем.

3. В соответствии с п. 121 Порядка Организатор аукциона (государственное автономное учреждение «Ленинский лесхоз») обязан заключить договор аренды с единственным заявителем (общество с ограниченной ответственностью «ПК Гранд Мастер») на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе является обязательным.

Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством:

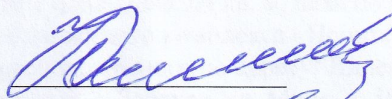
– на электронной площадке универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (в течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте www.torgi.gov.ru);

– на сайте ОКУ «Областной фонд имущества» www.filo.ru.

5. Настоящий протокол подлежит хранению не менее десяти лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

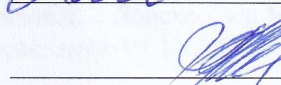
Подписи:

Председатель комиссии:



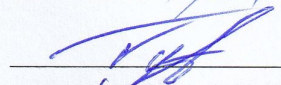
Каширских Э.В.

Секретарь комиссии:

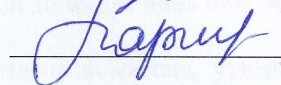


Бухтиярова Н.В.

Члены комиссии:



Гункин А.В.



Паршева Н.Ю.