

Реестр извещений / Просмотр извещения

Извещение № 21000015580000000183

Опубликовано

[История версий](#)
[Подписано ЭП](#)
[Журнал событий](#)

Версия 1. Актуальная, от 30.09.2024 

Дата публикации

30.09.2024 16:37 (МСК)

Дата изменения

30.09.2024 16:37 (МСК)

Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

 Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион по Лоту: здания, расположенные по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Писарева, д. 2а, в составе: лечебный корпус №2; назначение: нежилое; площадь: 906,3 кв.м; к/н 48:20:0038501:8720; хозяйственный корпус; назначение: нежилое; площадь: 310,9 кв.м; к/н 48:20:0038501:8727; пищеблок; назначение: нежилое; площадь: 177,9 кв.м; к/н 48:20:0038501:8723

Электронная площадка 

[АО «Сбербанк-АСТ»](#)

Организатор торгов

Код организации

2100001558

Полное наименование

ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

Сокращенное наименование

ОКУ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

ИНН

4826083625

КПП

482601001

ОГРН

1124823012005

Юридический адрес

398001, Липецкая область, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо

Васильева Яна Сергеевна

Телефон

+7(4742)772704

Адрес электронной почты

torg@filo.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

[← Назад к списку извещений](#)

Полное наименование
УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Основные сведения

ИНН	КПП	ОГРН
4826006839	482601001	1024840853696

Организатор торгов

Юридический адрес
398001, ОБЛАСТЬ ЛИПЕЦКАЯ,ГОРОД ЛИПЕЦК,УЛИЦА ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, д. 2

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Фактический/почтовый адрес
обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Информация о лотах

Информация о лотах [СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

Требования к заявкам

✓ Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Условия проведения процедуры

Опубликован Лот: здания, расположенные по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Писарева, д. 2а, в составе: - лечебный корпус №2; назначение: нежилое; площадь: 906,3 кв.м; к/н 48:20:0038501:8720; - хозяйственный корпус; назначение: нежилое; площадь: 310,9 кв.м; к/н 48:20:0038501:8727; - пищеблок; назначение: нежилое; площадь: 177,9 кв.м; кадастровый номер 48:20:0038501:8723

Документы извещения

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Лот: здания, расположенные по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Писарева, д. 2а, в составе: - лечебный корпус №2; назначение: нежилое; площадь: 906,3 кв.м; к/н 48:20:0038501:8720; - хозяйственный корпус; назначение: нежилое; площадь: 310,9 кв.м; к/н 48:20:0038501:8727; - пищеблок; назначение: нежилое; площадь: 177,9 кв.м; кадастровый номер 48:20:0038501:8723

Описание лота

Лот: здания, расположенные по адресу (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Писарева, д. 2а, в составе:- лечебный корпус №2; назначение: нежилое; площадь: 906,3 кв.м; кадастровый номер 48:20:0038501:8720; количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных О;- хозяйственный корпус; назначение: нежилое; площадь: 310,9 кв.м; кадастровый номер 48:20:0038501:8727; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных О;- пищеблок; назначение: нежилое; площадь: 177,9 кв.м; кадастровый номер 48:20:0038501:8723; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных О.

[Извещение на электронной площадке \(ссылка\)](#)

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена
1 291 408,80 ₽

НДС
С учетом НДС

Шаг аукциона
64 570,44 ₽ (5,00 %)

Размер задатка
129 140,88 ₽ (10,00 %)

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель
АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН	КПП
7707308480	770401001

Наименование банка получателя
ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)	Лицевой счет
40702810300020038047	—

БИК	Корреспондентский счет (ЕКС)
044525225	30101810400000000225

Назначение платежа
Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документацией об аукционе

Субъект местонахождения имущества

Липецкая область

Местонахождение имущества

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Писарева Д., дом 2а

Категория объекта

Здания

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за год

Сроки и порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с п. 15 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Срок действия договора - лет

5

Срок оплаты по договору

В соответствии с п. 15 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с п. 17 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Обременения, ограничения

Отсутствуют

Начальная цена за кв.м

925,67 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Для осуществления деятельности в соответствии с видами разрешенного использования объектов капитального строительства, предусмотренных территориальной зоной (Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области)

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления

Характеристики

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Общая площадь

1 395,1 м² общ. пл

Материалы наружных стен здания

Кирпичные

Количество этажей

В соответствии с п. 3 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Количество подземных этажей

В соответствии с п. 3 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Назначение здания

Нежилое

Общие сведения об ограничениях и обременениях

Отсутствуют

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровая стоимость

-

Кадастровый номер
48:20:0038501:8720 | 48:20:0038501:8727 | 48:20:0038501:8723

Год ввода в эксплуатацию
1951, 1959, 1962

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Изображения лота



Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику

Участниками аукциона могут являться субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Перечень документов

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Требования к документам

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

01.10.2024 08:30 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

21.10.2024 23:59 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с п.8 Приложения №1 к Документации "Информационная карта"

Дата начала рассмотрения заявок

22.10.2024

Дата и время начала проведения аукциона

23.10.2024 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

Документы извещения

Разделы

[Новости](#)
[Открытые данные](#)
[Законодательство](#)
[О системе](#)

Реестры

[Лоты](#)
[Извещения](#)
[Жалобы](#)
[Договоры](#)
[Организации](#)
[Планы приватизации](#)
[Отчеты о приватизации](#)
[Объекты концессий](#)

[Документация аукциона](#)

Помощь

[Документация аукциона](#)
[Информационные материалы](#)
[Документация аукциона](#)
[Вопрос-ответ](#)
[Документация аукциона](#)
[Служба поддержки](#)

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»