


Реестр извещений / Просмотр извещения

Извещение № 210000155800000000181

Опубликовано

[История версий](#)
[Подписано ЭП](#)
[Журнал событий](#)

Версия 1. Актуальная, от 30.09.2024 

Дата публикации

30.09.2024 14:40 (МСК)

Дата изменения

30.09.2024 14:40 (МСК)

Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

 Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Липецкой области (имущество казны) по Лоту: здание гаража, назначение: нежилое; площадь: 127,7 кв. м; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; кадастровый номер: 48:20:0035102:12935; материал наружных стен: из прочих материалов; местоположение: Липецкая область, г Липецк, пр-кт Мира, д 25А.

Электронная площадка 

АО «Сбербанк-АСТ»

Организатор торгов

Код организации

2100001558

Полное наименование

ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

Сокращенное наименование

ОКУ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

ИНН

4826083625

КПП

482601001

ОГРН

1124823012005

Юридический адрес

398001, Липецкая область, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо

Васильева Яна Сергеевна

Телефон

+7(4742)772704

Адрес электронной почты

torg@filo.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Код организации
2100000833

ОКФС
13

Публично-правовое образование

Полное наименование

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4826006839

КПП

482601001

ОГРН

1024840853696

Юридический адрес

398001, ОБЛАСТЬ ЛИПЕЦКАЯ, ГОРОД ЛИПЕЦК, УЛИЦА ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, д. 2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

[← Назад к списку извещений](#)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения процедуры

Документы извещения

Информация о лотах

[СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

✓ Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Лот: здание гаража, назначение: нежилое; площадь: 127,7 кв. м; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; кадастровый номер: 48:20:0035102:12935; материал наружных стен: из прочих материалов; местоположение: Липецкая область, г Липецк, пр-кт Мира, д 25А

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Лот: здание гаража, назначение: нежилое; площадь: 127,7 кв. м; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; кадастровый номер: 48:20:0035102:12935; материал наружных стен: из прочих материалов; местоположение: Липецкая область, г Липецк, пр-кт Мира, д 25А

Описание лота

Лот: здание гаража, назначение: нежилое; площадь: 127,7 кв. м; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; кадастровый номер: 48:20:0035102:12935; материал наружных стен: из прочих материалов; местоположение: Липецкая область, г Липецк, пр-кт Мира, д 25А

[Извещение на электронной площадке \(ссылка\)](#)

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

343 870,80 Р

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

17 193,54 Р (5,00 %)

Размер задатка

34 387,08 Р (10,00 %)

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документацией об аукционе

Субъект местонахождения имущества

Липецкая область

Местонахождение имущества

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, пр-кт Мира, дом 25А

Категория объекта

Здания

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за год

Сроки и порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с п. 15 таблицы Приложения №1 к документации "Информационная карта"

Срок действия договора - лет

5

Срок оплаты по договору

В соответствии с п. 15 таблицы Приложения №1 к документации "Информационная карта"

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с п. 17 таблицы Приложения №1 к документации "Информационная карта"

Обременения, ограничения

Отсутствуют

Начальная цена за кв.м

2 692,80 ₺

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Для размещения мастерских, предназначенных для ремонта, обслуживания автомобилей

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления

Характеристики

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Общая площадь

127,7 м² общ. пл

Материалы наружных стен здания

Из прочих материалов

Количество этажей

1

Количество подземных этажей

0

Назначение здания

Нежилое

Общие сведения об ограничениях и обременениях

Отсутствуют

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровая стоимость

1 295 559,92 ₺

Кадастровый номер

48:20:0035102:12935

Год ввода в эксплуатацию

1970

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской
Федерации

Изображения лота



Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику

Участниками аукциона могут являться субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Перечень документов

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Требования к документам

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

01.10.2024 08:30 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

21.10.2024 23:59 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с п. 8 таблицы Приложения №1 к документации "Информационная карта"

Дата начала рассмотрения заявок

22.10.2024











Дата и время начала проведения аукциона

23.10.2024 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

Документы извещения

  Документация, Приложение №1 Информационная карта.pdf 366.60 Кб 30.09.2024	Документация аукциона
  Приложение №2 Заявка на участие в аукционе.docx 18.03 Кб 30.09.2024	Форма заявки
  Приложение №3 Проект договора аренды.pdf 7.34 Мб 30.09.2024	Проект договора
  Приложение №4 Извещение о проведении электронного аукциона.pdf 246.61 Кб 30.09.2024	Документация аукциона
  Приложение №5 Фотографии.pdf 299.66 Кб 30.09.2024	Документация аукциона

Разделы

[Новости](#)
[Открытые данные](#)
[Законодательство](#)
[О системе](#)

Реестры

[Лоты](#)
[Извещения](#)
[Жалобы](#)
[Договоры](#)
[Организации](#)
[Планы приватизации](#)
[Отчеты о приватизации](#)
[Объекты концессий](#)

Помощь

[Информационные материалы](#)
[Вопрос-ответ](#)
[Служба поддержки](#)

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»