

Реестр извещений / Просмотр извещения

Извещение № 210000155800000000180

Опубликовано

- История версий
- Подписано ЭП
- Журнал событий

Версия 1. Актуальная, от 30.09.2024

Дата публикации

30.09.2024 14:28 (МСК)

Дата изменения

30.09.2024 14:28 (МСК)

Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП



Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Липецкой области (имущество казны) по Лоту: помещение №1; назначение: нежилое; площадь: 86,4 кв.м; кадастровый номер 48:20:0035102:10442; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1; местоположение: Липецкая область, г Липецк, ул Невского, д 1, корп а, пом 1.

Электронная площадка

АО «Сбербанк-АСТ»

Организатор торгов

Код организации

2100001558

Полное наименование

ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

Сокращенное наименование

ОКУ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

ИНН

4826083625

КПП

482601001

ОГРН

1124823012005

Юридический адрес

398001, Липецкая область, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо

Васильева Яна Сергеевна

Телефон

+7(4742)772704

Адрес электронной почты

torg@filo.ru

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Полное наименование
УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН	КПП	ОГРН
4826006839	482601001	1024840853696

[← Назад к списку извещений](#)

Основные сведения

Организатор торгов

Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения процедуры

Документы извещения

Юридический адрес
398001, ОБЛАСТЬ ЛИПЕЦКАЯ,ГОРОД ЛИПЕЦК,УЛИЦА ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, д. 2

Фактический/почтовый адрес
обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Информация о лотах [СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

✓ Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Лот: помещение №1; назначение: нежилое; площадь: 86,4 кв.м; кадастровый номер 48:20:0035102:10442; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1; местоположение: Липецкая область, г Липецк, ул Невского, д 1, корп а, пом 1.

Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Лот: помещение №1; назначение: нежилое; площадь: 86,4 кв.м; кадастровый номер 48:20:0035102:10442; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1; местоположение: Липецкая область, г Липецк, ул Невского, д 1, корп а, пом 1.

Описание лота

Лот: помещение №1; назначение: нежилое; площадь: 86,4 кв.м; кадастровый номер 48:20:0035102:10442; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1; местоположение: Липецкая область, г Липецк, ул Невского, д 1, корп а, пом 1.

[Извещение на электронной площадке \(ссылка\)](#)

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

546 186,00 Р

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

27 309,30 Р (5,00 %)

Размер задатка

54 618,60 Р (10,00 %)

Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документацией об аукционе

Субъект местонахождения имущества

Липецкая область

Местонахождение имущества

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Невского, дом 1а пом. 1

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за год

Сроки и порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с п. 15 таблицы Приложения №1 к Документации*информационная карта*

Срок действия договора - лет

5

Срок оплаты по договору

В соответствии с п. 15 таблицы Приложения №1 к Документации*информационная карта*

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с п. 17 таблицы Приложения №1 к Документации*информационная карта*

Обременения, ограничения

Отсутствуют

Начальная цена за кв.м

6 321,59 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Для офиса, мастерских и бытового обслуживания.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления

Характеристики

Общая площадь

86,4 м² общ. пл

Общие сведения об ограничениях и обременениях

Отсутствуют

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровая стоимость

1 346 893,92 Р

Назначение нежилого помещения

Нежилое

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

48:20:0035102:9243

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

Этаж №1

Кадастровый номер

48:20:0035102:10442

Год ввода в эксплуатацию

1961

Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр недвижимости

[кадастровый номер 48:20:0035102:10442](#)

Изображения лота



Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику

Участниками аукциона могут являться субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Перечень документов

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Требования к документам

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

01.10.2024 08:30 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

21.10.2024 23:59 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с п. 8 таблицы Приложения №1 к Документации*информационная карта*

Дата начала рассмотрения заявок

22.10.2024

Дата и время начала проведения аукциона

23.10.2024 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Документы извещения

  Документация, Приложение №1 Информационная карта.pdf	Документация аукциона
367.60 Кб 30.09.2024	
  Приложение №2 Заявка на участие в аукционе.docx	Форма заявки
18.03 Кб 30.09.2024	
  Приложение №3 Проект договора аренды.pdf	Проект договора
7.37 Мб 30.09.2024	
  Приложение №4 Извещение о проведении электронного аукциона.pdf	Документация аукциона
248.46 Кб 30.09.2024	
  Приложение №5 Фотографии.pdf	Документация аукциона
470.91 Кб 30.09.2024	

Разделы

Новости
Открытые данные
Законодательство
О системе

Реестры

Лоты
Извещения
Жалобы
Договоры
Организации

Помощь

Информационные материалы
Вопрос-ответ
Служба поддержки

Планы приватизации
Отчеты о приватизации
Объекты концессий

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»