

Реестр извещений / Просмотр извещения

# Извещение № 21000015580000000182

Опубликовано

- История версий
- Подписано ЭП
- Журнал событий

Версия 1. Актуальная, от 30.09.2024



Дата публикации

30.09.2024 15:36 (МСК)

Дата изменения

30.09.2024 15:36 (МСК)

## Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП



Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Электронный аукцион на право заключения договора аренды на комплекс зданий и сооружений, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны)

Электронная площадка

[АО «Сбербанк-АСТ»](#)

## Организатор торгов

Код организации

2100001558

Полное наименование

ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

Сокращенное наименование

ОКУ "ОБЛАСТНОЙ ФОНД ИМУЩЕСТВА"

ИНН

4826083625

КПП

482601001

ОГРН

1124823012005

Юридический адрес

398001, Липецкая область, Г. ЛИПЕЦК, УЛ. ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, Д.2

Фактический/почтовый адрес

обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

Контактное лицо

Васильева Яна Сергеевна

Телефон

+7(4742)772704

Адрес электронной почты

torg@filo.ru

[← Назад к списку извещений](#)

## Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Основные сведения

Код организации

2100000833

ОКФС

13

Публично-правовое образование

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

ИНН	КПП	ОГРН
4826006839	482601001	1024840853696

## Информация о лотах

Юридический адрес  
398001, ОБЛАСТЬ ЛИПЕЦКАЯ, ГОРОД ЛИПЕЦК, УЛИЦА ВАЛЕНТИНА СКОРОХОДОВА, д. 2

## Требования к заявкам

Фактический/почтовый адрес  
обл Липецкая, г.о. город Липецк, г Липецк, ул Валентина Скороходова, дом 2

## Условия проведения процедуры

## Документы извещения

**Информация о лотах**[СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

### ✓ Лот 1 [Открыть карточку лота](#)

Опубликован Электронный аукцион на право заключения договора аренды на комплекс зданий и сооружений, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны). Состав лота указан в Документации об аукционе

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Электронный аукцион на право заключения договора аренды на комплекс зданий и сооружений, находящегося в собственности Липецкой области (имущество казны). Состав лота указан в Документации об аукционе

Описание лота

Лот в составе: замощение, к/н 48:17:0620453:292; ограждение к/н 48:17:0620453:238; склад к/н 48:17:0620453:78; главный корпус к/н 48:17:0620453:80; пищеблок к/н 48:17:0620453:130; инфекционное отделение к/н 48:17:0620453:350; административное здание с гаражом к/н 48:17:0620453:237; хозяйственный корпус к/н 48:17:0620453:290; склад с гаражом к/н 48:17:0000000:966; овощехранилище к/н 48:17:0620453:289; склад к/н 48:17:0620453:79; крематорий к/н 48:17:0620453:234; морг к/н 48:17:0620453:11; уборная к/н 48:17:0620453:131; склад для запчастей к/н 48:17:0620453:235; овощехранилище к/н 48:17:0620453:348. Объекты недвижимости расположены на земельном участке с к/н 48:17:0620423:134, площадью 19 920 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Хлевенский муниципальный район, сельское поселение Дмитришевский сельсовет, село Дмитришевка, улица Ленина.

[Извещение на электронной площадке \(ссылка\)](#)

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена  
4 278 205,20 Р

НДС  
С учетом НДС

Шаг аукциона  
213 910,26 Р (5,00 %)

Размер задатка  
427 820,52 Р (10,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель  
АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН	КПП
7707308480	770401001

Наименование банка получателя  
ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)	Лицевой счет
40702810300020038047	—

БИК	Корреспондентский счет (ЕКС)
044525225	30101810400000000225

Назначение платежа  
Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка  
В соответствии с Регламентом электронной площадки АО "Сбербанк-АСТ" и Документацией об аукционе

Липецкая область

Местонахождение имущества

обл Липецкая, м.р-н Хлевенский, с.п. Дмитришевский сельсовет, с Дмитришевка, ул Ленина

Категория объекта

Составной лот

Имущественные комплексы

Форма собственности

Собственность субъектов РФ

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за год

Сроки и порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Информация о сроках и порядке оплаты

В соответствии с п. 22 таблицы Приложения №1 Документации об аукционе "Информационная карта"

Срок действия договора - лет

5

Срок оплаты по договору

В соответствии с п. 22 таблицы Приложения №1 Документации об аукционе "Информационная карта"

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

В соответствии с п. 21 таблицы Приложения №1 Документации об аукционе "Информационная карта"

Обременения, ограничения

Отсутствуют

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Для осуществления деятельности в соответствии с видами разрешенного использования объектов капитального строительства, предусмотренных территориальной зоной (Правила землепользования и застройки сельского поселения Дмитришевский сельсовет Хлевенского муниципального района Липецкой области Российской Федерации)

### Характеристики

Общая площадь

2 888,5 м<sup>2</sup> общ. пл

Общие сведения об ограничениях и обременениях

Отсутствуют

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровая стоимость

-

Кадастровые номера

48:17:0620453:292 | 48:17:0620453:238 | 48:17:0620453:78 | 48:17:0620453:80 | 48:17:0620453:130 | 48:17:0620453:350 | 48:17:0620453:237 | 48:17:0620453:290 | 48:17:0000000:966 | 48:17:0620453:289 | 48:17:0620453:79 | 48:17:0620453:234 | 48:17:0620453:11 | 48:17:0620453:131 | 48:17:0620453:235 | 48:17:0620453:348

Год ввода в эксплуатацию

1961

### Изображения лота





## Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику

Участниками аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора

Перечень документов

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

Требования к документам

В соответствии с разделом 4 Документации об аукционе

## Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

01.10.2024 08:30 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

21.10.2024 23:59 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с п. 10 таблицы Приложения №1 Документации об аукционе "Информационная карта"

Дата начала рассмотрения заявок

22.10.2024

Дата и время начала проведения аукциона

23.10.2024 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

Извещение об отказе от проведения аукциона формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

## Документы извещения

  <a href="#">Документация, приложение №1 Информационная карта.pdf</a>	Документация аукциона
362.56 Кб 30.09.2024	
  <a href="#">Приложение №2 Заявка на участие в электронном аукционе.docx</a>	Форма заявки
17.89 Кб 30.09.2024	
  <a href="#">Приложение №3 Проект договора аренды.pdf</a>	Проект договора
8.83 Мб 30.09.2024	
  <a href="#">Приложение №4 Извещение о проведении электронного аукциона.pdf</a>	Документация аукциона
378.05 Кб 30.09.2024	
  <a href="#">Приложение №5 Фотографии.pdf</a>	Документация аукциона
3.74 Мб 30.09.2024	
  <a href="#">Приложение №6 Виды разрешенного использования.pdf</a>	Документация аукциона
7.96 Мб 30.09.2024	

[Открытые данные](#)  
[Законодательство](#)  
[О системе](#)

[Извещения](#)  
[Жалобы](#)  
[Договоры](#)  
[Организации](#)  
[Планы приватизации](#)  
[Отчеты о приватизации](#)  
[Объекты концессий](#)

[Вопрос-ответ](#)  
[Служба поддержки](#)

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»