



**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398019, г. Липецк, ул. Скороходова, 2
тел./факс (4742) 22-27-32
E-mail: kgj@admlr.lipetsk.ru

20.05.2024 № 481И28-5012

На № 481 от 16.04.2024

Согласие на совершение сделки

Главному врачу
государственного учреждения
здравоохранения «Липецкий областной
онкологический диспансер»
Шинкареву С.А.

Уважаемый Сергей Алексеевич!

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области (далее-Управление), рассмотрев обращение государственного учреждения здравоохранения «Липецкий областной онкологический диспансер» (далее – учреждение), согласованное с управлением здравоохранения Липецкой области, дает согласие на заключение договора аренды в отношении части нежилого помещения № 2, площадью 8 кв. м, расположенного на цокольном этаже здания хирургического корпуса со стационаром и поликлиникой (лит. А13), площадью 10477,7 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0035102:14010, расположенного по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Адмирала Макарова, владение 1е, сроком на 11 месяцев 29 дней, с целью организации буфета для пациентов амбулаторного лечения.

Передача имущества должна быть осуществлена с учетом норм действующего законодательства РФ, в том числе особенностей порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества, установленных статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

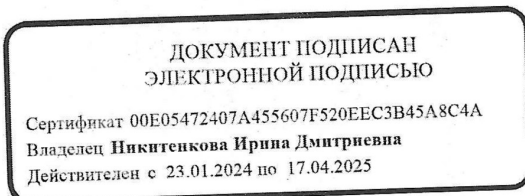
Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды установить в соответствии с итоговой величиной рыночной арендной платы, указанной в отчете об оценке № 5844 от 14.03.2024 выполненным ООО «Оценочная компания «Трио» (ОГРН 1184827003503).

В соответствии с ч. 1 ст. 16 Закона Липецкой области от 10.04.2023 № 308-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью в Липецкой области» арендуемые объекты областной собственности могут быть сданы арендатором в

субаренду, если это предусмотрено условиями договора аренды имущества, за исключением объектов, указанных в ч. 2 вышеуказанной статьи.

В течение 5 дней с даты заключения договора аренды учреждению необходимо внести копии договора и акта приема-передачи имущества в карту объекта учета, раздел «Документы и комментарии» региональной информационной системы «Управление имуществом Липецкой области» (РИС УИЛО).

Начальник управления



И.Д. Никитенкова