

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды областного имущества, закрепленного за государственным областным бюджетным профессиональным образовательным учреждением «Конь-Колодецкий аграрный техникум», объявленном к проведению 02.10.2023

город Липецк

«28» сентября 2023 года

Дата заседания комиссии: 28 сентября 2023 года.

Дата оформления протокола: 28 сентября 2023 года.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное казенное учреждение «Областной фонд имущества» (далее – ОКУ «Областной фонд имущества»), 4 этаж, каб. 415.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора государственного областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Конь-Колодецкий аграрный техникум» (далее – ГОБПОУ «Конь-Колодецкий аграрный техникум») от 30.08.2023 №300, в составе:

Председатель комиссии: Холодов Юрий Николаевич – заместитель директора ГОБПОУ «Конь-Колодецкий аграрный техникум»

Члены комиссии: Черкасова Анастасия Николаевна – специалист по закупкам ГОБПОУ «Конь-Колодецкий аграрный техникум»;

Албул Анатолий Андреевич – заведующий хозяйством ГОБПОУ «Конь-Колодецкий аграрный техникум»;

Данилова Анастасия Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Зеленская Елена Викторовна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Зеленская Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют четыре: Холодов Ю.Н., Черкасова А.Н., Албул А.А., Данилова А.С., Зеленская Е.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды областного имущества, закрепленного за ГОБПОУ «Конь-Колодецкий аграрный техникум», объявленном к проведению 02.10.2023:

Лот: нежилое помещение №31, площадью 20,3 кв.м., расположенное на первом этаже здания учебного корпуса, общей площадью 3 983,6 кв.м., с кадастровым номером 48:17:0600110:2, по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, Хлебенский муниципальный район, сельское поселение Конь-Колодецкий сельсовет, село Конь-Колодезь, улица Березовая аллея, дом 74.

Срок действия договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев 29 (Двадцать девять) дней.

Целевое назначение – для организации питания обучающихся и сотрудников техникума.

Шаг аукциона – 317 (Триста семнадцать) руб. 70 коп.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная Организатором аукциона на основании Отчета об оценке №037-07-00473 от 15.06.2023, составленным Союз

«Липецкая Торгово-промышленная палата» (ОГРН 1024800002468), в размере ежемесячного арендного платежа, с учетом НДС – 6 354 (Шесть тысяч триста пятьдесят четыре) руб. 00 коп.

Задаток – не предусмотрен.

Форма аукциона – аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались, начиная с 08 часов 30 минут 31 августа 2023 года по адресу: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 4 этаж, каб. 415, или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в выходные, праздничные и нерабочие дни прием заявок не осуществлялся, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – 26 сентября 2023 года в 17 часов 00 минут.

Комиссия установила:

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
2541	21.09.2023	Индивидуальный предприниматель Кудавев Олег Леонидович, ОГРНИП 315482700019511, в лице представителя Кудавевой Каринэ Айковны (доверенность 48 АА 2035984 от 26.04.2023)

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Заявителей, которым отказано в приеме заявок – нет.

Поданная для участия в аукционе заявка, представлена на рассмотрение комиссии.

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявитель соответствует требованиям, установленным п. 18 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 (ред. от 17.06.2021) «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (вместе с «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества») (далее – Правила).

Поступило предложение от председателя комиссии Холодова Ю.Н.:

Допустить к участию в аукционе и признать единственным Участником аукциона следующего Заявителя – индивидуального предпринимателя Кудавева Олега Леонидовича.

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе Заявителя – индивидуального предпринимателя Кудаева Олега Леонидовича и признать его единственным Участником аукциона.

2. Аукцион признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

3. В соответствии с п. 151 Правил Организатор аукциона (ГОбПОУ «Конь-Колодезский аграрный техникум») обязан заключить договор аренды с единственным участником аукциона (индивидуальный предприниматель Кудаев Олег Леонидович) на условиях, предусмотренных аукционной документацией и по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Договор заключается не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

5. Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

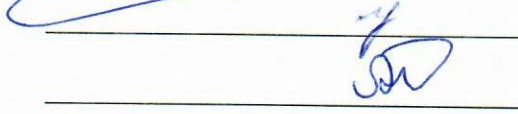
Подписи:

Председатель комиссии:



Ю.Н. Холодов

Секретарь комиссии:



Е.В. Зеленская

Члены комиссии:



А.С. Данилова



А.Н. Черкасова



А.А. Албул