



**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398019, г. Липецк, ул. Скороходова, 2
тел./факс (4742) 22-27-32
E-mail: kgi@admlr.lipetsk.ru

Директору
областного бюджетного учреждения
«Эксплуатационно-технический центр
управления делами Правительства
Липецкой области»
Шалимову А.В.

13.04.2023 № 205-03И28-3646

На № 205-03 от 17.03.2023

Согласие на совершение сделки

Уважаемый Андрей Владимирович!

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение, дает согласие на заключение договора аренды в отношении нежилых помещений общей площадью 34,7 кв.м: № 22 площадью 11,5 кв. м, № 23 площадью 0,7 кв. м, № 24 площадью 22,5 кв. м, расположенных на втором этаже нежилого помещения (лит. А), площадью 455,9 кв. м, с кадастровым номером 48:20:0027202:119, по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская, д. 182, пом. 2, сроком на 3 года.

Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды - для осуществления деятельности профессиональных членских организаций, деятельность которых направлена на развитие сегментов рынка Российской Федерации, включая финансовый, содействия созданию условий для эффективного функционирования рынков, включая финансовую систему Российской Федерации и обеспечения ее стабильности, консультирования по вопросам коммерческой деятельности и управления (в том числе в области сельского хозяйства), деятельности в области права, налогового консультирования, в сфере связи с общественностью.

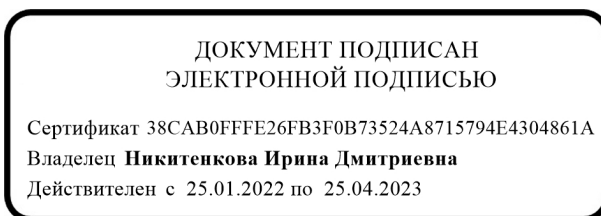
Передача имущества должна быть осуществлена с учетом норм действующего законодательства РФ, в том числе особенностей порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества, установленных статьей 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды установить в соответствии с итоговой величиной рыночной арендной платы, указанной в отчете об оценке № 06/23 от 07.02.2023, выполненным ООО «ЛСЭО» (ОГРН 1204800011162).

Арендатор не вправе сдавать имущество, как в целом, так и частично, в субаренду, безвозмездное пользование другим лицам, вносить в качестве вклада по договору о совместной деятельности, передавать свои права и обязанности по договору аренды другим лицам, отдавать арендные права в залог или в качестве вклада в уставной капитал других юридических лиц.

В течение 5 дней с даты заключения договора аренды Вам необходимо внести копии договора и акта приема-передачи имущества в карту объекта учета, раздел «Документы и комментарии» информационной системы «Управление имуществом Липецкой области» (ИС УИЛО).

Начальник управления



И.Д. Никитенкова