

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок
на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного
на праве оперативного управления за государственным автономным учреждением
«Донской лесхоз», объявленном к проведению 13.10.2022

город Липецк

10 октября 2022 года

Дата заседания комиссии: 10 октября 2022.

Дата оформления протокола: 10 октября 2022.

Время начала рассмотрения заявок: 14 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 14 часов 15 минут.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказами директора ГАУ «Донской лесхоз» № 132 от 25.08.2022, №149 от 10.10.2022, в составе:

Председатель комиссии: **Агеева Вера Ивановна** – и.о. главного бухгалтера государственного автономного учреждения «Донской лесхоз»;

Члены комиссии: **Рыжкова Екатерина Владимировна** – специалист по закупкам государственного автономного учреждения «Донской лесхоз»;

Мануйлова Наталья Владимировна – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Спивакова Людмила Александровна – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Бухтиярова Наталья Васильевна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества».

Секретарь: Бухтиярова Н.В.

Из пяти членов комиссии на заседании присутствуют пять: Агеева В.И., Рыжкова Е.В., Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Бухтиярова Н.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным автономным учреждением «Донской лесхоз», объявленном к проведению 13.10.2022:

Лот: Цех по оказанию платных услуг (сопряжение стен с Лит. В1) - Лит. В, общей площадью 410,1 кв.м. Местоположение: Липецкая область, р-н Задонский, с/п Донской сельсовет, с. Донское, ул. Мира, д. 19.

Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды - для приема и переработки древесины.

Срок действия договора аренды - 3 (Три) года.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), установленная Организатором аукциона на основании Отчета об оценке о рыночной величине ставки арендной платы за пользование объектом недвижимости № 12017 от 20.06.2022, составленным ООО «РКК «ЭКСПЕРТ» (ИНН 4826039922), в размере величины ежегодного платежа – 255 900 (Двести пятьдесят пять тысяч девятьсот) рублей, без НДС.

Шаг аукциона – 12 795 (Двенадцать тысяч семьсот девяносто пять) рублей.

Задаток – Внесение задатка не предусмотрено.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;

- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки на участие в аукционе принимались начиная с 08 часов 30 минут 30 августа 2022 года по адресу: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в выходные, праздничные и нерабочие дни прием заявок не осуществлялся, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Окончание приема заявок – в 17 часов 00 минут 6 октября 2022 года.

Комиссия установила:

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (Две) заявки:

Регистрационный номер заявки	Дата подачи заявки	Сведения о заявителе
2328	06.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Гексада» (ООО «Гексада», ОГРН 1214800005595, ИНН 482308009, адрес юридического лица 398005, г. Липецк, пл. Мира, д 1Г, помещ 10, этаж 2), в лице генерального директора Хаустова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава
2329	06.10.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Верон» (ООО «Верон», ОГРН 1204800011130, ИНН 4825140207, адрес юридического лица 398002, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., влд 11, помещ 2), в лице директора Артамоновой Яны Александровны, действующего на основании Устава

Отозванных заявок нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

2. Поданные для участия в аукционе заявки, представлены на рассмотрение комиссии.

Представленные заявки соответствуют требованиям и условиям, установленным в документации об аукционе, заявители соответствуют требованиям, установленным п. 18 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды...», утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67.

Поступило предложение от председателя комиссии Агеевой В.И.:

1. Допустить к участию в аукционе и признать Участниками аукциона следующих Претендентов:

- 1) ООО «Гексада»;
- 2) ООО «Верон».

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии;

«ПРОТИВ» - 0 членов комиссии;

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 членов комиссии.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать Участниками аукциона следующих Претендентов:

- 1) ООО «Гексада»;
- 2) ООО «Верон».

2. Настоящий протокол разместить в сроки, установленные действующим законодательством, на сайтах:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 

В.И. Агеева

Секретарь комиссии:

_____ 

Н.В. Бухтиярова

Члены комиссии:

_____ 

Н.В. Мануйлова

_____ 

Л.А. Спивакова

_____ 

Е.В. Рыжкова