

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»



Квасова

21 июня 2021 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1200 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1020210:18, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для комплексного освоения в целях индивидуального малоэтажного жилищного строительства; для объектов жилой застройки. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Введенский сельсовет, с. Ситовка, ул. Липовая, участок 6, объявленном к проведению 24.06.2021 года.

Дата заседания комиссии: 21 июня 2021 года.

Дата оформления протокола: 21 июня 2021 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 13 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 3 от 11.01.2021 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии:

Спивакова Л.А. - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять:

Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Отсутствует: Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.04.2021 № 829-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел

документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 24.06.2021 года.

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1200 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1020210:18, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для комплексного освоения в целях индивидуального малоэтажного жилищного строительства; для объектов жилой застройки. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Введенский сельсовет, с. Ситовка, ул. Липовая, участок 6.

Срок договора аренды земельного участка – **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **46 627 (Сорок шесть тысяч шестьсот двадцать семь) рублей 20 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **23 000 (Двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **1 398 (Одна тысяча триста девяносто восемь) рублей 82 копейки.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 13.05.2021 № 19 (8631) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 14 мая 2021 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское). В выходные и праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – 18 июня 2021 года до 16 часов 30 минут.

До окончания, указанного в документации об аукционе, срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 12 (Двенадцать) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1795	20.05.2021	Пригородов Артур Валериевич	Чек-ордер Сбербанк онлайн 18.05.2021
2	1797	21.05.2021	Сычев Егор Павлович	Квитанция 20.05.2021
3	1814	31.05.2021	Корчагин Захар Владимирович	Платежное поручение №1 от 31.05.2021

4	1815	01.06.2021	Гамов Михаил Юрьевич	Чек-ордер Сбербанк онлайн 01.06.2021
5	1822	04.06.2021	Богодухов Сергей Владимирович	Квитанция № 1-2-398-164-333 04.06.2021
6	1840	15.06.2021	Чернышов Руслан Сергеевич	Платежное поручение № 38671 15.06.2021
7	1841	16.06.2021	Торшин Алексей Александрович	Чек по операции Сбербанк онлайн 11.06.2021
8	1845	17.06.2021	Панова Наталия Витальевна	Чек-ордер Сбербанк онлайн 17.06.2021
9	1846	17.06.2021	Сушков Дмитрий Александрович	Чек Сбербанк онлайн 17.06.2021
10	1847	18.06.2021	Бирюков Геннадий Сергеевич	Чек-ордер 17.06.2021
11	1848	18.06.2021	Мордовкина Лилия Владиславовна	Чек-ордер 18.06.2021
12	1849	18.06.2021	Жевна Иван Федорович	Чек-ордер 18.06.2021

Отозванных заявок - нет

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Пригородова Артура Валериевича;
- 2) Сычева Егора Павловича;
- 3) Корчагина Захара Владимировича;
- 4) Гамова Михаила Юрьевича;
- 5) Богодухова Сергея Владимировича;
- 6) Чернышова Руслана Сергеевича;
- 7) Торшина Алексея Александровича;
- 8) Пановой Наталии Витальевны;
- 9) Сушкова Дмитрия Александровича;
- 10) Бирюкова Геннадия Сергеевича;
- 11) Мордовкиной Лилии Владиславовны;
- 12) Жевны Ивана Федоровича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) Пригородова Артура Валериевича;
- 2) Сычева Егора Павловича;
- 3) Корчагина Захара Владимировича;
- 4) Гамова Михаила Юрьевича;
- 5) Богодухова Сергея Владимировича;
- 6) Чернышова Руслана Сергеевича;
- 7) Торшина Алексея Александровича;
- 8) Панову Наталию Витальевну;
- 9) Сушкова Дмитрия Александровича;
- 10) Бирюкова Геннадия Сергеевича;
- 11) Мордовкину Лилию Владиславовну;
- 12) Жевну Ивана Федоровича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1200 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1020210:18, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для комплексного освоения в целях индивидуального малоэтажного жилищного строительства; для объектов жилой застройки. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Введенский сельсовет, с. Ситовка, ул. Липовая, участок 6:

- 1) Пригородова Артура Валериевича;
- 2) Сычева Егора Павловича;
- 3) Корчагина Захара Владимировича;
- 4) Гамова Михаила Юрьевича;
- 5) Богодухова Сергея Владимировича;
- 6) Чернышова Руслана Сергеевича;
- 7) Торшина Алексея Александровича;
- 8) Панову Наталию Витальевну;
- 9) Сушкова Дмитрия Александровича;
- 10) Бирюкова Геннадия Сергеевича;
- 11) Мордовкину Лилию Владиславовну;
- 12) Жевну Ивана Федоровича.

Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

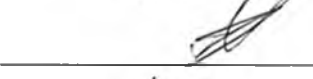


Я.В. Беляева

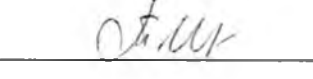
Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина