

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в электронном аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 48:11:0570113:11, площадью 94860 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Лебедянский, с/п Агрономовский сельсовет, с Губино, объявленном к проведению 15.07.2025

Дата заседания комиссии: 14 июля 2025 года.

Дата подписания протокола: 14 июля 2025 года.

Для организации и проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 07.04.2025 №24, в составе:

Председатель комиссии: **Бухтиярова Наталья Васильевна** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Дадыкина Елена Анатольевна** – начальник отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;
Васильева Яна Сергеевна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Долгов Владислав Сергеевич – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Татьяна Дмитриевна – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков министерства имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

На заседании комиссии присутствуют: Бухтиярова Н.В., Дадыкина Е.А., Васильева Я.С., Долгов В.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона: решение министерства имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.05.2025 №2605-2025-рз.

Электронный аукцион является открытым по составу участников.

Проведение электронного аукциона осуществляется в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 48:11:0570113:11, площадью 94860 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Лебедянский, с/п Агрономовский сельсовет, с Губино.

Начальная цена предмета аукциона в размере – 876 506 (восемьсот семьдесят шесть тысяч пятьсот шесть) рублей 40 копеек, равной кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе – 438 300 (четыреста тридцать восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 26 295 (двадцать шесть тысяч двести девяносто пять) рублей 19 копеек.

Извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 30.06.2025.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - SBR012-2506300182.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:

- www.uizo.ru - сайт министерства имущественных и земельных отношений Липецкой области;

- www.filo.ru - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 01 июля 2025 года по 23 час. 59 мин. 11 июля 2025 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/>.

Согласно данным «Журнала приема заявок» по аукциону на дату окончания срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

Согласно данным «Журнала отозванных заявок» по аукциону на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поступило предложение от председателя комиссии Бухтияровой Н.В.:

В соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ электронный аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 48:11:0570113:11, площадью 94860 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Лебедянский, с/п Агрономовский сельсовет, с Губино, признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе.

Голосовали:

«За» - 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

В соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ электронный аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 48:11:0570113:11, площадью 94860 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Лебедянский, с/п Агрономовский сельсовет, с Губино, признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе.

Подписи:

Бухтиярова Наталья Васильевна

Васильева Яна Сергеевна



Документ подписан
электронной подписью

сведения о сертификате:

Сертификат: B8CDB99A6834D8B9929774A35E021532
Владелец: Бухтиярова Наталья Васильевна
Действителен: с 04.06.2025 13:01 по 28.08.2026 13:01



Документ подписан
электронной подписью

сведения о сертификате:

Сертификат: A53612793E83B0AB52ED1B67D6E17F7
Владелец: Васильева Яна Сергеевна
Действителен: с 02.04.2025 07:56 по 26.06.2026 07:56

Щелухина Татьяна Дмитриевна

Долгов Владислав Сергеевич



Документ подписан
электронной подписью

сведения о сертификате:

Сертификат: 6998419A3E542A76E18DDC5946C53B9B
Владелец: Щелухина Татьяна Дмитриевна
Действителен: с 23.01.2025 16:47 по 18.04.2026 16:47



Документ подписан
электронной подписью

сведения о сертификате:

Сертификат: E7EC3D448BBAE472FBF1FB7A4F0FE029
Владелец: Долгов Владислав Сергеевич
Действителен: с 13.01.2025 16:15 по 08.04.2026 16:15

Дадыкина Елена Анатольевна



Документ подписан
электронной подписью

сведения о сертификате:

Сертификат: F52748D8604952D192D0E3EBEE0CBDEA
Владелец: Дадыкина Елена Анатольевна
Действителен: с 31.05.2024 12:26 по 24.08.2025 12:26