

Утверждаю:
Директор
ОКУ «Областной фонд имущества»
Квасова Л.А.
2024 года



ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1430401:1818, площадью 81714 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Вязовский сельсовет (земельный участок залесен, присутствуют многолетние насаждения), объявленном к проведению 21.11.2024

Дата заседания комиссии: 19 ноября 2024 года.

Дата оформления протокола: 19 ноября 2024 года.

Для организации и проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 18.11.2024 №44, в составе:

Председатель комиссии: **Бухтиярова Наталья Васильевна** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Мануйлова Наталья Владимировна** – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Васильева Яна Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Долгов Владислав Сергеевич – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Татьяна Дмитриевна – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Бухтиярова Н.В., Мануйлова Н.В., Васильева Я.С., Долгов В.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона по Лоту: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 30.09.2024 №4932-2024-рз.

Электронный аукцион является открытым по составу участников.

Проведение электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка осуществляется в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе по Лоту: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым 48:11:1430401:1818, площадью 81714 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Вязовский сельсовет (земельный участок залесен, присутствуют многолетние насаждения).

Срок договора аренды земельного участка – 5 (пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной – 54 339 (пятьдесят четыре тысячи триста тридцать девять) руб. 81 коп., равной 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 27 100 (двадцать семь тысяч сто) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 1 630 (одна тысяча шестьсот тридцать) руб. 19 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Бухтиярову Н.В., который сообщил, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 17.10.2024.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - SBR012-2410170095.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:

- www.uizo.ru - сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;

- www.filo.ru - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 18 октября 2024 года по 23 час. 59 мин. 16 ноября 2024 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2410170095 на дату окончания срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

Согласно данным Журнала отозванных заявок по аукциону SBR012-2410170095 на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поступило предложение от председателя комиссии Бухтияровой Н.В.:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ электронный аукцион по Лоту: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1430401:1818, площадью 81714 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Вязовский сельсовет (земельный участок залесен, присутствуют многолетние насаждения), признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе.

Голосовали:

«За» - 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ электронный аукцион по Лоту: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1430401:1818, площадью 81714 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Вязовский сельсовет (земельный участок залесен, присутствуют многолетние насаждения), признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе.

Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Бухтиярова

Секретарь комиссии:




Я.С. Васильева

Члены комиссии:



Н.В. Мануйлова



В.С. Долгов



Т.Д. Щелухина