

Утверждаю:
Директор
ОКУ «Областной фонд имущества»
Квасова Л.А.
2024 года



ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в электронном аукционе по Лоту №3: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1470401:2677, площадью 17465 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Куликовский сельсовет (на земельном участке расположены опоры ЛЭП, земельный участок залесен, произрастают кустарники, по земельному участку проходит накатанная дорога),
объявленном к проведению 24.10.2024

Дата заседания комиссии: 22 октября 2024 года.

Дата оформления протокола: 22 октября 2024 года.

Для организации и проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 27.08.2024 №35, в составе:

Председатель комиссии: **Бухтиярова Наталья Васильевна** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Мануйлова Наталья Владимировна** – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;
Дадыкина Елена Анатольевна – начальник отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;
Васильева Яна Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Татьяна Дмитриевна – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Бухтиярова Н.В., Мануйлова Н.В., Дадыкина Е.А., Васильева Я.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона по Лоту №3: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 13.08.2024 №4049-2024-рз.

Электронный аукцион является открытым по составу участников.

Проведение электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка осуществляется в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе по Лоту №3: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым 48:11:1470401:2677, площадью 17465 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования

– выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Куликовский сельсовет (на земельном участке расположены опоры ЛЭП, земельный участок залесен, произрастают кустарники, по земельному участку проходит накатанная дорога).

Срок договора аренды земельного участка – 5 (пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной – 11 614 (одиннадцать тысяч шестьсот четырнадцать) руб. 23 коп., равной 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 5 800 (пять тысяч восемьсот) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 348 (триста сорок восемь) руб. 42 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Бухтиярову Н.В., который сообщил, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 09.09.2024.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - SBR012-2409090035.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:

- www.uizo.ru - сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.filo.ru - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 10 сентября 2024 года по 23 час. 59 мин. 19 октября 2024 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2409090035 на дату окончания срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

Согласно данным Журнала отозванных заявок по аукциону SBR012-2409090035 на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поступило предложение от председателя комиссии Бухтияровой Н.В.:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ электронный аукцион по Лоту №3: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1470401:2677, площадью 17465 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Куликовский сельсовет (на земельном участке расположены опоры ЛЭП, земельный участок залесен, произрастают кустарники, по земельному участку проходит накатанная дорога), признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе.

Голосовали:

«За» - 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ электронный аукцион по Лоту №3: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1470401:2677, площадью 17465 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район,

сельское поселение Куликовский сельсовет (на земельном участке расположены опоры ЛЭП, земельный участок залесен, произрастают кустарники, по земельному участку проходит накатанная дорога), признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе.

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 


Н.В. Бухтиярова

Секретарь комиссии:


_____ 

Я.С. Васильева

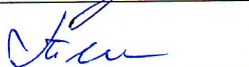
Члены комиссии:

_____ 

Н.В. Мануйлова

_____ 

Е.А. Дадыкина

_____ 

Т.Д. Щелухина