

Утверждаю:
Директор
ОБУ «Областной фонд имущества»
Квасова
16 декабря 2020 года



ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью площадью 248700 кв. м, с кадастровым номером 48:09:1870101:126, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 4000 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Измалковский, с/п Васильевский сельсовет, д. Мокрый Семенек, объявленном к проведению 21.12.2020 года.

Дата заседания комиссии: 16 декабря 2020 г.
Дата оформления протокола: 16 декабря 2020 г.
Время начала рассмотрения заявок: 14 часов 00 минут.
Время окончания рассмотрения заявок: 14 часов 04 минуты.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом исполняющего обязанности директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 19 от 09.06.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно-ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Немкин О.В. – консультант отдела договорной и претензионной работы управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А. Немкин О.В.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 27.10.2019 г. № 2494-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 21.12.2020 г.

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 248700 кв. м, с кадастровым номером 48:09:1870101:126, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использования: для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 4000 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Измалковский, с/п Васильевский сельсовет, д. Мокрый Семенек..

Срок договора аренды земельного участка – 5 (Пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 92 500 (Девяносто две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 46 250 (Сорок шесть тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 2 775 (Две тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 13.11.2020 г. № 136/26264, в официальном печатном издании «Сельский восход» от 12.11.2020 г. № 45 (12958) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 13 ноября 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – до 17 часов 30 минут 15 декабря 2020 года

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 248700 кв. м, с кадастровым номером 48:09:1870101:126, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 4000 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Измалковский, с/п Васильевский сельсовет, д. Мокрый Семенек **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 248700 кв. м. с кадастровым номером 48:09:1870101:126, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использованием: для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 4000 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Измалковский, с/п Васильевский сельсовет, д. Мокрый Семенек **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Подписи:

Председатель комиссии:



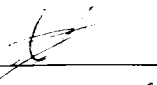
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

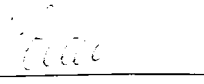
Члены комиссии:



Е.С. Алексеева



Н.А. Кижинцева



О.В. Немкин