

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

14 декабря 2020 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1228 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0020613:31, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: магазины. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская, земельный участок №4.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 01 минута.

Дата оформления и подписания протокола: 14 декабря 2020 г.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 64 от 08.12.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. - ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно - ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кириянова М.Л. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Алексеева Е.С.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Кириянова М.Л.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона - решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 13.10.2020 г. № 2329-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 2 этаж (актовый зал).

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по форме подачи предложения о цене предмета аукциона. Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона:

Лот №1: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1228 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0020613:31, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: магазины. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская, земельный участок №4.

Срок договора аренды земельного участка – **58 (Пятьдесят восемь) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **1 144 000 (Один миллион сто сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **572 000 (Пятьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **34 320 (Тридцать четыре тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек.**

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 3 (Три).

К участию в аукционе допущены следующие Заявители:

- 1) Баутин Павел Павлович;
- 2) Шеститко Людмила Георгиевна;
- 3) Гильфанов Дмитрий Игоревич.

Все задатки, перечисленные Заявителями, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.

Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Баутин Павел Павлович;
- 2) Шеститко Людмила Георгиевна;
- 3) Гильфанов Дмитрий Игоревич.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1228 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0020613:31, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использованием: магазины. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Студеновская, земельный участок №4, **признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.**

Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

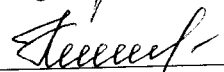


Е.С. Алексеева

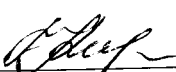
Члены комиссии:



Я.В. Беляева



Н.А. Кижинцева



М.Л. Кирьянова