

Лот №1: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:10:1490704:174, площадью 886 242 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Краснинский район, сельское поселение Суходольский сельсовет.

Срок договора аренды земельного участка – 5 (Пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной – 632 776 (шестьсот тридцать две тысячи семьсот семьдесят шесть) руб. 79 коп., равной 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 316 300 (триста шестнадцать тысяч триста) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 18 983 (восемнадцать тысяч девятьсот восемьдесят три) руб. 30 коп.

По итогам рассмотрения заявок к участию в аукционе по Лоту №1 было допущено 4 (четыре) заявителя.

Согласно данным «Журнала хода торгов: лучшие предложения» были поданы следующие максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона:

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена (руб.)	Вход участника в личный кабинет в периоде от часа до начала торгов до окончания торгов
1273	Земляной Олег Александрович	-	-	Да
8816	Гильфанова Юлия Сергеевна	-	-	Нет
7317	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Логачев Владимир Викторович	31.05.2024 09:36:10	1 164 309,19	Да
1947	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Жулькин Алексей Александрович	31.05.2024 09:35:39	1 145 325,89	Да

Сведения о последнем и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона

№ заявки	ФИО, место жительства (для гражданина)/ наименование, место нахождения (для юридического лица)	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
7317	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Логачев Владимир Викторович, Липецкая область, Краснинский район, д. Лимовая	31.05.2024 09:36:10	1 164 309,19
1947	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Жулькин Алексей Александрович, Липецкая область, Елецкий район, д. Хмелинец, ул. Полевая, д. 15, кв. 2	31.05.2024 09:35:39	1 145 325,89

Итоги электронного аукциона:

1. Победителем электронного аукциона по Лоту №1: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:10:1490704:174, площадью 886 242 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Краснинский район, сельское поселение Суходольский сельсовет, признан участник: индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Логачев Владимир Викторович.

Цена продажи предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы по результатам аукциона: **1 164 309 (один миллион сто шестьдесят четыре тысячи триста девять) руб. 19 коп.**

Оставшаяся сумма цены права на заключение договора аренды земельного участка (за вычетом внесенного задатка) в размере ежегодной арендной платы: **848 009 (восемьсот сорок восемь тысяч девять) руб. 19 коп.** вносится в сроки и по реквизитам, указанным в проекте договора аренды земельного участка (Приложение №2 Извещения о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка).

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон.

Задаток, внесенный Победителем, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Невнесение Победителем аукциона полной суммы платы предмета аукциона в срок, указанный в проекте договора аренды (Приложение №2 Извещения о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка) является неисполнением обязательств по вине Победителя аукциона и влечет за собой последствия, установленные гражданским законодательством.

2. Лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:

Н.В. Бухтиярова

Секретарь комиссии:

Д.Ю. Ролдугина

Члены комиссии:

Н.В. Мануйлова

Т.Д. Щелухина