



Утверждаю:

Директор

«Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

« 15 » 05 2024 года

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в электронном аукционе по Лоту №2: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1470501:773, площадью 48 506 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Куйманский сельсовет (на земельном участке расположены внутрихозяйственные дороги, через которые осуществляется доступ на земельные участки с кадастровыми номерами 48:11:1470501:318, 48:11:1470501:768), объявленном к проведению 17.05.2024.

Дата заседания комиссии: 15 мая 2024 года.

Дата оформления протокола: 15 мая 2024 года.

Для организации и проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 12.04.2024 №18, в составе:

Председатель комиссии: **Бухтиярова Наталья Васильевна** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Мануйлова Наталья Владимировна** – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Ролдугина Диана Юрьевна – юрисконсульт I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Васильева Яна Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Кирьянова Маргарита Леонидовна – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Васильева Я.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Бухтиярова Н.В., Мануйлова Н.В., Ролдугина Д.Ю., Васильева Я.С., Кирьянова М.Л.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 28.02.2024 №767-2024-рз.

Аукцион является открытым по составу участников.

Проведение электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка осуществляется в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе Лоту №2: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1470501:773, площадью 48 506 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Куйманский сельсовет (на земельном участке расположены внутрихозяйственные дороги, через которые осуществляется доступ на земельные участки с кадастровыми номерами 48:11:1470501:318, 48:11:1470501:768).

Срок договора аренды земельного участка – 5 (лет).

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной 32 256 (Тридцать две тысячи двести пятьдесят шесть) руб. 49 коп. в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 16 100 (Шестнадцать тысяч сто) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 967 (Девятьсот шестьдесят семь) руб. 69 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Бухтиярову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 27.03.2024.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - SBR012-2403270091.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – официальный сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;

- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 28 марта 2024 года по 23 час. 59 мин. 13 мая 2024 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2403270091 на дату окончания срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

Согласно данным Журнала отозванных заявок по аукциону SBR012-2403270091 на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поступило предложение от председателя комиссии Бухтияровой Н.В.:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ электронный аукцион по Лоту №2: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1470501:773, площадью 48 506 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Куйманский сельсовет (на земельном участке расположены внутрихозяйственные дороги, через которые осуществляется доступ на земельные участки с кадастровыми номерами 48:11:1470501:318, 48:11:1470501:768), признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе.

Голосовали:

«За» - 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.
«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ электронный аукцион по Лоту №2: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:11:1470501:773, площадью 48 506 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – выпас сельскохозяйственных животных, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лебедянский муниципальный район, сельское поселение Куйманский сельсовет (на земельном участке расположены внутрихозяйственные дороги, через которые осуществляется доступ на земельные участки с кадастровыми номерами 48:11:1470501:318, 48:11:1470501:768), признать несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе.

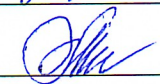
Подписи:

Председатель комиссии:



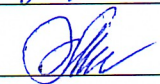
Н.В. Бухтиярова

Секретарь комиссии:

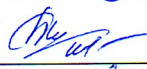


Я.С. Васильева

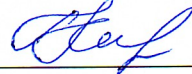
Члены комиссии:



Н.В. Мануйлова



Д.Ю. Ролдугина



М.Л. Кирьянова