



Утверждаю:  
Директор

«Областной фонд имущества»

Л.А. Квасова

02 декабря 2020 года

## ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора купли - продажи земельного участка площадью 200 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0038501:9703, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для ведения огородничества, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, объявленном к проведению 07.12.2020 года.**

Дата заседания комиссии: 02 декабря 2020 года.

Дата оформления протокола: 02 декабря 2020 года

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 03 минуты.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 07 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом исполняющего обязанности директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 58 от 01.12.2020 года, в составе:

- Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Гурьева В.В.** – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Беляева Я.В.** – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Кижинцева Н.А.** – юрисконсульт I категории контрольно-ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
- Щелухина Т.Д.** – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 13.10.2020 г. № 2339–з.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора купли-продажи земельного участка, объявленном к проведению 07.12.2020 г.

**Лот №2:** Земельный участок площадью 200 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0038501:9703, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для ведения огородничества, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в размере – 43 728 (Сорок три тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 21 800 (Двадцать одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 1 311 (Одна тысяча триста одиннадцать) рублей 84 копейки.

**Слушали:**

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона по Лоту № 2 опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 30.10.2020 г. № 131/26259 и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались со 02 ноября 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское), в праздничные дни заявки не принимались.

Последний день приема заявок – до 17 часов 30 минут 01 декабря 2020 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 зарегистрирована 1 (Одна) заявка:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1444	05.11.2020 г.	Аникеев Александр Владимирович	Чек по операции Сбербанк онлайн 03.11.2020 г.

Задаток, перечисленный Претендентом (Аникеевым А.В.), поступил на счет ОБУ «Областной фонд имущества» в полном размере в установленные сроки.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.  
Поданная для участия в аукционе заявка (Аникеевым А.В.) представлена на рассмотрение комиссии.

**Комиссия установила:**

Представленная заявка соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении об аукционе. Сумма задатка, перечисленная Претендентом, поступила на счет ОБУ «Областной фонд имущества» своевременно в полном размере.

**Поступило предложение от председателя комиссии Мануйловой Н.В.:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать Участником аукциона по Лоту № 2 следующего Претендента:

- 1) Аникеева Александра Владимировича.

**Голосовали:**

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Комиссия решила:**

Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по Лоту № 2 Претендента:

- 1) Аникеева Александра Владимировича.

**Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:**

Аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора купли - продажи земельного участка площадью 200 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0038501:9703, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для ведения огородничества, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк **признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.**

**Голосовали:**

«За» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Комиссия решила:**

Аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора купли - продажи земельного участка площадью 200 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0038501:9703, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для ведения огородничества, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк **признать несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.**

Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения поданной заявки обязано направить Заявителю (Аникееву Александру Владимировичу), три экземпляра подписанного проекта договора

купли - продажи земельного участка, при этом размер платы по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 43 728 (Сорок три тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек. Оставшаяся сумма цены права на заключение договора аренды земельного участка (за вычетом внесенного заявителем задатка 21 800 (Двадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек) в размере ежегодной арендной платы – **21 928 (Двадцать одна тысяча девятьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек**, вносится в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет **Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области), расчетный счет 40101810200000010006, Отделение Липецк г. Липецк, ИНН 4826006839, КПП 482601001, БИК 044206001, ОКТМО 42701000, КБК 04211406012040000430.**

В случае не заключения в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, задаток указанному лицу не возвращается.

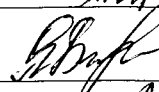
**Подписи:**

Председатель комиссии:




Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

Члены комиссии:



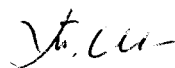
В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Н.А. Кижинцева



Т.Д. Щелухина