

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»



А. Квасова

2023 года

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:17:0600140:805, площадью 57 кв.м, категории земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – магазины, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Хлевенский муниципальный район, сельское поселение Конь-Колодезский сельсовет, с. Конь-Колодезь (на земельном участке расположен канализационный колодец, накрытый металлическими листами), объявленном к проведению 28.12.2023.

Дата заседания комиссии: 26 декабря 2023 года.

Дата оформления протокола: 26 декабря 2023 года.

Для организации и проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 17.10.2023 №73, в составе:

Председатель комиссии: **Бухтиярова Наталья Васильевна** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Мануйлова Наталья Владимировна** – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Данилова Анастасия Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Васильева Яна Сергеевна – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Татьяна Дмитриевна – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Данилова А.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Бухтиярова Н.В., Мануйлова Н.В., Данилова А.С., Васильева Я.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 09.11.2023 №5315-2023-рз.

Аукцион является открытым по составу участников.

Проведение электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка осуществляется в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе по лоту: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:17:0600140:805, площадью 57 кв.м, категории земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – магазины, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Хлевенский муниципальный район, сельское поселение Конь-Колодезский сельсовет, с. Конь-Колодезь (на земельном участке расположен канализационный колодец, накрытый металлическими листами).

Срок договора аренды земельного участка – 30 (Тридцать) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной 7 169 (Семь тысяч сто шестьдесят девять) руб. 46 коп. в размере 20% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 3 500 (Три тысячи пятьсот) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 215 (Двести пятнадцать) руб. 08 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Бухтиярову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 24.11.2023.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - SBR012-2311240038.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:

- липецкаяобласть.рф - сайт Правительства Липецкой области;
- www.uizo.ru - сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.filo.ru - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 25 ноября 2023 года по 23 час. 59 мин. 23 декабря 2023 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2311240038 на дату окончания срока подачи заявок было подано 26 (Двадцать шесть) заявок.

№ п/п	Номер заявки	Сведения о заявителях	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором)
1.	2876	Карапетян Левон Оганнесович	11.12.2023 11:34	3 500,00
2.	2329	Аршулик Сергей Вячеславович	12.12.2023 11:26	3 500,00
3.	4080	Бочкарев Евгений Евгеньевич	20.12.2023 16:29	3 500,00
4.	8322	Овчинников Дмитрий Анатольевич	20.12.2023 23:00	3 500,00
5.	7788	Бурков Денис Юрьевич	21.12.2023 13:36	3 500,00
6.	2357	Бакшеев Юрий Николаевич	22.12.2023 07:50	3 500,00
7.	4172	Греховодов Александр Александрович	22.12.2023 07:57	3 500,00
8.	6785	Фоменко Александр Юрьевич	22.12.2023 11:29	3 500,00
9.	3452	Аббасов Руслан Аббас Оглы	22.12.2023 12:58	3 500,00
10.	2851	Рышталовский Евгений Владимирович	22.12.2023 13:01	3 500,00
11.	7796	Богданова Ольга Васильевна	22.12.2023 17:39	3 500,00
12.	6413	Жиляков Сергей Александрович	22.12.2023 17:40	3 500,00
13.	3267	Гильфанов Дмитрий Игоревич	22.12.2023 21:24	3 500,00

14.	3365	Стрельникова Елена Васильевна	22.12.2023 21:25	3 500,00
15.	4666	Ефремова Ольга Владимировна в лице представителя Ефремова Антона Валерьевича, действующего на основании доверенности от 02.06.2022, № 33 АА 2428020	23.12.2023 01:36	3 500,00
16.	3787	Дятлов Роман Сергеевич	23.12.2023 10:16	3 500,00
17.	8111	Мануковский Евгений Юрьевич	23.12.2023 10:17	3 500,00
18.	9663	Дмитренко Максим Александрович	23.12.2023 12:21	3 500,00
19.	3954	Леженин Михаил Викторович	23.12.2023 12:24	3 500,00
20.	1528	Шкурина Ирина Анатольевна	23.12.2023 12:35	3 500,00
21.	6701	Новикова Татьяна Васильевна	23.12.2023 12:35	3 500,00
22.	8947	Мартынов Владимир Николаевич	23.12.2023 15:42	3 500,00
23.	3827	Дергач Дмитрий Сергеевич	23.12.2023 15:43	3 500,00
24.	3887	Гаврилов Роман Алексеевич	23.12.2023 17:08	3 500,00
25.	3072	Гришин Михаил Григорьевич	23.12.2023 17:10	3 500,00
26.	2588	Лазарев Сергей Владимирович	23.12.2023 18:05	3 500,00

Согласно данным Журнала отозванных заявок по аукциону SBR012-2311240038 на дату окончания срока подачи заявок отозванные заявки отсутствуют.

Поданные для участия в электронном аукционе заявки предоставлены на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Заявки заявителей соответствуют требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении аукциона и Земельном кодексе Российской Федерации.

Поступило предложение от председателя комиссии Бухтияровой Н.В.:

Признать участниками электронного аукциона и допустить к участию в электронном аукционе следующих заявителей:

1. Карапетяна Левона Оганнесовича;
2. Аршулика Сергея Вячеславовича;
3. Бочкарева Евгения Евгеньевича;
4. Овчинникова Дмитрия Анатольевича;
5. Буркова Дениса Юрьевича;
6. Бакшеева Юрия Николаевича
7. Греховодова Александра Александровича;
8. Фоменко Александра Юрьевича;
9. Аббасова Руслана Аббас Оглы;
10. Рышталовского Евгения Владимировича;
11. Богданову Ольгу Васильевну;
12. Жиликова Сергея Александровича;
13. Гильфанова Дмитрия Игоревича;
14. Стрельникову Елену Васильевну;
15. Ефремову Ольгу Владимировну;
16. Дятлова Романа Сергеевича;
17. Мануковского Евгения Юрьевича;
18. Дмитренко Максима Александровича;
19. Леженина Михаила Викторовича;
20. Шкурину Ирину Анатольевну;
21. Новикову Татьяну Васильевну
22. Мартынова Владимира Николаевича;
23. Дергач Дмитрия Сергеевича;
24. Гаврилова Романа Алексеевича;

25. Гришина Михаила Григорьевича;
26. Лазарева Сергея Владимировича.

Голосовали:

«За» - 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:

Признать участниками электронного аукциона и допустить к участию в электронном аукционе следующих заявителей:

1. Карапетяна Левона Оганнесовича;
2. Аршулика Сергея Вячеславовича;
3. Бочкарева Евгения Евгеньевича;
4. Овчинникова Дмитрия Анатольевича;
5. Буркова Дениса Юрьевича;
6. Бакшеева Юрия Николаевича
7. Греховодова Александра Александровича;
8. Фоменко Александра Юрьевича;
9. Аббасова Руслана Аббас Оглы;
10. Рышталовского Евгения Владимировича;
11. Богданову Ольгу Васильевну;
12. Жиликова Сергея Александровича;
13. Гильфанова Дмитрия Игоревича;
14. Стрельникову Елену Васильевну;
15. Ефремову Ольгу Владимировну;
16. Дятлова Романа Сергеевича;
17. Мануковского Евгения Юрьевича;
18. Дмитренко Максима Александровича;
19. Леженина Михаила Викторовича;
20. Шкуруину Ирину Анатольевну;
21. Новикову Татьяну Васильевну
22. Мартынова Владимира Николаевича;
23. Дергач Дмитрия Сергеевича;
24. Гаврилова Романа Алексеевича;
25. Гришина Михаила Григорьевича;
26. Лазарева Сергея Владимировича.

Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Бухтиярова

Секретарь комиссии:

А.С. Данилова

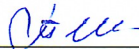
Члены комиссии:



Н.В. Мануйлова



Я.С. Васильева



Т.Д. Щелухина