

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

2023 года

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

по Лоту №1: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:08:0000000:3854, площадью 409 420 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Задонский, с/п Калабинский сельсовет, объявленном к проведению 16.08.2023.

Дата проведения электронного аукциона: 16.08.2023

Время начала электронного аукциона: 11:00:00

Время окончания электронного аукциона: 11:10:00

Дата оформления и подписания протокола: 16.08.2023

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказами начальника управления имущественных и земельных отношений Липецкой области №118 от 19.09.2022, №40 от 14.06.2023, в составе:

Председатель
комиссии:

Зеленев Александр Иванович – начальник отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;

Заместитель
председателя
комиссии:

Ларичева Мария Алексеевна – заместитель начальника отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;

Члены комиссии:

Мануйлова Наталья Владимировна – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Зеленская Елена Викторовна – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Данилова Анастасия Сергеевна – юристконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Галкина Наталья Сергеевна – консультант отдела по работе с областной собственностью управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь: Зеленская Е.В.

Из шести членов комиссии на заседании присутствуют пять: Зеленев А.И., Ларичева М.А., Мануйлова Н.В., Зеленская Е.В., Галкина Н.С.

Отсутствует: Данилова А.С.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона по Лоту №1: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 16.06.2023 №2723-2023-рз.

Участниками аукциона могут являться субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Место проведения электронного аукциона: Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», (<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>) в информационно-коммуникационной сети «Интернет»), номер процедуры – SBR012-2307120038.

Лот №1: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:08:0000000:3854, площадью 409 420 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Задонский, с/п Калабинский сельсовет.

Срок договора аренды земельного участка – 5 (Пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной 257 525 (Двести пятьдесят семь тысяч пятьсот двадцать пять) руб. 18 коп. в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 128 700 (Сто двадцать восемь тысяч семьсот) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 7 725 (Семь тысяч семьсот двадцать пять) руб. 75 коп.

До окончания, указанного в документации об электронном аукционе, срока подачи заявок на участие в электронном аукционе по Лоту №1 было зарегистрировано 5 (Пять) заявок. Все заявители были допущены к участию и признаны участниками электронного аукциона.

Участники допущенные и не присутствующие на электронном аукционе по Лоту №1:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Грязинский Агрокомплекс»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Икарго»;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Ариэль Консалтинг»;
4. Индивидуального предпринимателя Гильфанова Дмитрия Игоревича;
5. Индивидуального предпринимателя Стрельникову Елену Васильевну.

В связи с тем, что при проведении электронного аукциона по Лоту №1 не присутствовал ни один из допущенных участников, аукцион по Лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 48:08:0000000:3854, площадью 409 420 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Задонский, с/п Калабинский сельсовет, в соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признан несостоявшимся.

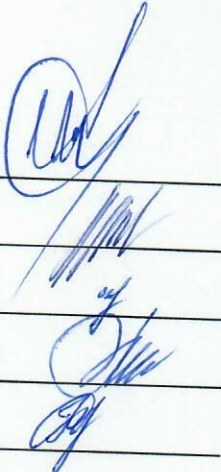
Подписи:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя
комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:



Four horizontal lines with handwritten signatures in blue ink. The first signature is the largest and most prominent, followed by three smaller signatures.

А.И. Зеленов

М.А. Ларичева

Е.В. Зеленская

Н.В. Мануйлова

Н.С. Галкина