

Утверждаю:
Директор
«Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

07 2023 года

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

по Лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:07:1520301:147, площадью 165 999 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Елецкий район, сельское поселение Лавский сельсовет, объявленном к проведению 24.07.2023.

Дата проведения электронного аукциона: 24.07.2023

Время начала электронного аукциона: 09:00:00

Время окончания электронного аукциона: 09:10:00

Дата оформления и подписания протокола: 24.07.2023

Для организации и проведения электронного аукциона по Лоту №1 создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 30.06.2023 № 42, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Наталья Владимировна** – заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Зеленская Елена Викторовна** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Данилова Анастасия Сергеевна – юрист-консульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Алексеева Елена Сергеевна – заместитель начальника отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Татьяна Дмитриевна – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Зеленская Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять:

Мануйлова Н.В., Зеленская Е.В., Данилова А.С., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона по Лоту №1: решение управления земельных отношений Липецкой области от 05.05.2023 №1981-2023-рз, от 15.06.2023 №2707-2023-рз.

Аукцион является открытым по составу участников.

Место проведения электронного аукциона: Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», (<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0> в информационно-коммуникационной сети «Интернет»), номер процедуры – SBR012-2306220073.

Лот №1: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:07:1520301:147, площадью 165 999 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства,

местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Елецкий район, сельское поселение Лавский сельсовет.

Срок договора аренды земельного участка – 5 (Пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной 118 689 (Сто восемнадцать тысяч шестьсот восемьдесят девять) руб. 29 коп. в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 59 300 (Пятьдесят девять тысяч триста) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 3 560 (Три тысячи пятьсот шестьдесят) руб. 67 коп.






До окончания, указанного в документации об электронном аукционе, срока подачи заявок на участие в электронном аукционе по Лоту №1 было зарегистрировано 11 (Одиннадцать) заявок. Все заявители были допущены к участию и признаны участниками электронного аукциона.

Участники допущенные и не присутствующие на электронном аукционе по Лоту №1:

1. Гильфанов Дмитрий Игоревич;
2. Стрельникова Елена Васильевна;
3. Шкурина Ирина Анатольевна;
4. Новикова Татьяна Васильевна;
5. Богданова Ольга Васильевна;
6. Жилияков Сергей Александрович;
7. Титов Сергей Александрович;
8. Куликов Валентин Валентинович;
9. Кожуховский Евгений Юрьевич;
10. Мануковский Евгений Юрьевич;
11. Дятлов Роман Сергеевич.

В связи с тем, что при проведении электронного аукциона по Лоту №1 не присутствовал ни один из допущенных участников, аукцион по Лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 48:07:1520301:147, площадью 165 999 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Елецкий район, сельское поселение Лавский сельсовет, в соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признан несостоявшимся.

Подписи:

Председатель комиссии:		Н.В. Мануйлова
Секретарь комиссии:		Е.В. Зеленская
Члены комиссии:		А.С. Данилова
		Е.С. Алексеева
		Т.Д. Щелухина