

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

07 2023 года

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:13:0730303:19, площадью 1 350 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – магазины, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д Новая деревня, ул Центральная, №32а, объявленном к проведению 07.07.2023

Дата проведения электронного аукциона: 07.07.2023

Время начала электронного аукциона: 09:00:00

Время окончания электронного аукциона: 09:10:00

Дата оформления и подписания протокола: 07.07.2023

Для организации и проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 05.07.2023 № 46, в составе:

- Председатель комиссии: **Зеленская Е.В.** – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
- Члены комиссии: **Данилова А.С.** – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
- Дадыкина Е.А.** – начальник отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;
- Алексеева Е.С.** – заместитель начальника отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;
- Щелухина Т.Д.** – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Данилова А.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять:

Зеленская Е.В., Данилова А.С., Дадыкина Е.А., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 05.05.2023 № 1979-2023-рз.

Аукцион является открытым по составу участников.

Место проведения электронного аукциона: Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», (<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0> в информационно-коммуникационной сети «Интернет»), номер процедуры – SBR012-2306060014.

Лот: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:13:0730303:19, площадью 1 350 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – магазины, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д Новая деревня, ул Центральная, №32а.

Срок договора аренды земельного участка – 58 месяцев.

Начальная цена предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 169 803 (Сто шестьдесят девять тысяч восемьсот три) руб. 00 коп. в размере 20% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 84 900 (Восемьдесят четыре тысячи девятьсот) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 5 094 (Пять тысяч девяносто четыре) руб. 09 коп.

До окончания, указанного в документации об электронном аукционе, срока подачи заявок на участие в аукционе было зарегистрировано 12 (Двенадцать) заявок. Все заявители были допущены к участию в электронном аукционе и признаны участниками электронного аукциона.

Участники допущенные и не присутствующие на электронном аукционе:

1. Жиляков Сергей Александрович;
2. Богданова Ольга Васильевна;
3. Мануковский Евгений Юрьевич;
4. Дятлов Роман Сергеевич;
5. Куликов Валентин Валентинович;
6. Титов Сергей Александрович;
7. Аббасов Руслан Аббас оглы;
8. Рышталовский Евгений Владимирович;
9. Шкурина Ирина Анатольевна;
10. Новикова Татьяна Васильевна;
11. Горбик Максим Викторович;
12. Гильфанов Игорь Игоревич.

В связи с тем, что при проведении электронного аукциона не присутствовал ни один из допущенных участников, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 48:13:0730303:19, площадью 1 350 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – магазины, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Новодеревенский сельсовет, д Новая деревня, ул Центральная, №32а, в соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признан несостоявшимся.

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 


Е.В. Зеленская

Секретарь комиссии:

_____ 

А.С. Данилова


Члены комиссии:

_____ 

Е.А. Дадыкина

_____ 

Е.С. Алексеева

_____ 

Т.Д. Щелухина