

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе по лоту: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:12:0760144:117, площадью 923 000 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лев-Толстовский муниципальный район, сельское поселение Новочемодановский сельсовет.

Срок договора аренды земельного участка – 5 (Пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы равной 701 480 (Семьсот одна тысяча четыреста восемьдесят) руб. 00 коп. в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 350 740 (Триста пятьдесят тысяч семьсот сорок) руб. 00 копеек.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») – 21 044 (Двадцать одна тысяча сорок четыре) руб. 40 коп.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении электронного аукциона было опубликовано на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru>) 11.05.2023.

Номер процедуры на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - SBR012-2305110049.

Извещение о проведении аукциона так же было размещено на сайтах:

- липецкаяобласть.рф - сайт Правительства Липецкой области;
- www.uizo.ru - сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.filo.ru - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».
- www.torgi.gov.ru - официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов.

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимались с 08 час. 30 мин. 12 мая 2023 года по 23 час. 59 мин. 03 июля 2023 года на сайте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>.

Согласно данным Журнала приема заявок по аукциону SBR012-2305110049 на дату окончания срока подачи заявок были поданы 9 (Девять) заявок:

№ п/п	Номер заявки	Сведения о заявителях	Даты подачи заявок	Сведения о внесенных задатках (блокирование оператором)
1.	1729	Индивидуальный предприниматель Брычаев Виталий Иванович, ОГРНИП 311480231400033	02.06.2023	350 740 руб. 00 коп.
2.	6573	Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Мокрое» (ООО «СХП «Мокрое»), ОГРН 1164827074807, ИНН 4811025420, адрес юридического лица: Липецкая область, м. р-н Лебедянский, с.п. Большеизбищенский сельсовет, с. Мокрое, ул. Центральная, 114,	28.06.2023	350 740 руб. 00 коп.

		в лице генерального директора Бачуриной Ирины Викторовны, действующего на основании Устава.		
3.	802	Общество с ограниченной ответственностью «Земельная компания Черкизово» (ООО «Земельная компания Черкизово»), ОГРН 1147746291846, ИНН 7718972679, адрес юридического лица: 107143, г. Москва, ул. Пермская, д.5, стр.1, адм. корпус, кабинет 212, в лице представителя Кондаковой Алины Сергеевны, действующего на основании доверенности №ЗКЧ/23/0011 от 12.05.2023	28.06.2023	350 740 руб. 00 коп.
4.	4742	Жиляков Сергей Александрович	29.06.2023	350 740 руб. 00 коп.
5.	2291	Дятлов Роман Сергеевич	02.07.2023	350 740 руб. 00 коп.
6.	5223	Мануковский Евгений Юрьевич	02.07.2023	350 740 руб. 00 коп.
7.	2832	Стрельникова Елена Васильевна	02.07.2023	350 740 руб. 00 коп.
8.	2571	Гильфанов Дмитрий Игоревич	02.07.2023	350 740 руб. 00 коп.
9.	3999	Шкурина Ирина Анатольевна	03.07.2023	350 740 руб. 00 коп.

Информация по отозванным заявкам отсутствует.

Поданные для участия в электронном аукционе заявки предоставлены на рассмотрение комиссии.

Комиссия установила:

Заявки соответствуют требованиям и условиям, установленным в извещении об аукционе.

Поступило предложение от председателя комиссии Мануйловой Н.В.:

Признать участниками аукциона и допустить к участию в электронном аукционе следующих заявителей:

1. Индивидуального предпринимателя Брычаева Виталия Ивановича;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие Мокрое»;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Земельная компания Черкизово»;
4. Жилякова Сергея Александровича;
5. Дятлова Романа Сергеевича;
6. Мануковского Евгения Юрьевича;
7. Стрельникову Елену Васильевну;
8. Гильфанова Дмитрия Игоревича;
9. Шкурину Ирину Анатольевну.

Голосовали:

«ЗА» - 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Комиссия решила:


Признать участниками аукциона и допустить к участию в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером

48:12:0760144:117, площадью 923 000 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Лев-Толстовский муниципальный район, сельское поселение Новочемодановский сельсовет, объявленном к проведению 07.07.2023, следующих заявителей:

1. Индивидуального предпринимателя Брычаева Виталия Ивановича;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие Мокрое»;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Земельная компания Черкизово»;
4. Жилиякова Сергея Александровича;
5. Дятлова Романа Сергеевича;
6. Мануковского Евгения Юрьевича;
7. Стрельникову Елену Васильевну;
8. Гильфанова Дмитрия Игоревича;
9. Шкуруину Ирину Анатольевну.

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:


_____ 

Е.В. Зеленская

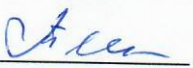
Члены комиссии:

_____ 

Е.А. Дадькина

_____ 

Е.С. Алексеева

_____ 

Т.Д. Щелухина