

Утверждаю:

Директор



Л.А. Квасова

2023 года

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

на право заключения договора аренды земельного участка площадью 7 225 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0041801:192, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для строительства здания склада, местоположение: Липецкая область, г. Липецк, в районе улицы Чехова

Дата проведения электронного аукциона: 26.05.2023

Время начала электронного аукциона: 11:00:00

Время окончания электронного аукциона: 11:10:00

Дата оформления и подписания протокола: 26.05.2023

Для организации и проведения электронного аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директором ОКУ «Областной фонд имущества» от 18.05.2023 № 33, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Наталья Владимировна** — заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества».

Члены комиссии: **Зеленская Елена Викторовна** — заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;
Дадыкина Елена Анатольевна — начальник отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;
Алексеева Елена Сергеевна — заместитель начальника отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;
Кирьянова Маргарита Леонидовна — консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Зеленская Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствует четыре:

Мануйлова Н.В., Зеленская Е.В., Алексеева Е.С., Кирьянова М.Л.

Отсутствует: Дадыкина Е.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения электронного аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 17.03.2023 № 965-2023-рз.

Электронный аукцион является открытым по составу участников.

Место проведения аукциона: Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», адрес в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0>, номер процедуры – SBR012-2304100047.

Лот: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 7 225 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0041801:192, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для строительства здания склада, местоположение: Липецкая область, г. Липецк, в районе улицы Чехова.

Срок договора аренды земельного участка: 66 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы: 862 621 (Восемьсот шестьдесят две тысячи шестьсот двадцать один) руб. 65 коп. в размере 10% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 431 310 (Четыреста тридцать одна тысяча триста десять) руб. 00 коп.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона»): 25 878 (Двадцать пять тысяч восемьсот семьдесят восемь) руб. 64 коп.

До окончания, указанного в документации об электронном аукционе, срока подачи заявок на участие в аукционе были поданы 2 (Две) заявки. Все заявители были допущены к участию в электронном аукционе и признаны участниками электронного аукциона.

Участники, допущенные к участию в электронном аукционе и не присутствующие на электронном аукционе:

1. Индивидуальный предприниматель Брычаев Виталий Иванович, ОГРНИП 311480231400033;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Барс» (ООО «Барс»), ОГРН 1147847252673, ИНН 7814617476, адрес юридического лица: 398008, Липецкая область, город Липецк, ул. Октябрьская, д. 22, помещ. 1, в лице генерального директора Кротова Александра Николаевича, действующего на основании Устава.

В связи с тем, что при проведении электронного аукциона не присутствовал ни один из допущенных участников, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 7 225 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0041801:192, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для строительства здания склада, местоположение: Липецкая область, г. Липецк, в районе улицы Чехова, в соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признан несостоявшимся.

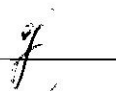
Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Е.В. Зеленская

Члены комиссии:



Е.С. Алексеева



М.Л. Кирьянова