

Утверждаю:
Директор
ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

30 января 2023 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 570 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0990112:52, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Введенский сельсовет, с. Ильино, ул. Мирная, участок 16 (без права возведения индивидуального жилого дома).

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 10 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 30 января 2023 года.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 13.01.2023 № 9, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** - заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Шмарина О.С. - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Алексеева Е.С.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Шмарина О.С., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 18.11.2022 № 4014-з.

Форма аукциона: в соответствии с п. 10 ст. 39.11, ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут являться только граждане.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, Областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж (кабинет 515).

Лот: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 570 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0990112:52, относящегося к категории земель:

земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Введенский сельсовет, с. Ильино, ул. Мирная, участок 16 (без права возведения индивидуального жилого дома).

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 6 260 (Шесть тысяч двести шестьдесят) руб. 60 коп. в размере 5% кадастровой стоимости земельного участка.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 3 100 (Три тысячи сто) руб. 00 коп.

«Шаг аукциона» – 187 (Сто восемьдесят семь) руб. 81 коп.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе 4 (Четыре) заявки.

Все заявители были допущены к участию в аукционе комиссией по рассмотрению заявок на участие в аукционе.

Участники, допущенные к участию в аукционе и не присутствующие на аукционе:

- 1) Стрельникова Елена Васильевна;
- 2) Гильфанов Дмитрий Игоревич;
- 2) Жиляков Сергей Александрович;
- 4) Богданова Ольга Васильевна.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион по Лоту: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 570 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0990112:52, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Введенский сельсовет, с. Ильино, ул. Мирная, участок 16 (без права возведения индивидуального жилого дома), признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

_____ 

Е.С. Алексеева

Члены комиссии:

_____ 

О.С. Шмарина

_____ 

Л.А. Спивакова

_____ 

Т.Д. Щелухина