

Утверждаю:
Директор
ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

22 ноября 2022 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту №1: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 857 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1080201:164, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: магазины. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Косыревский сельсовет, деревня Бруслановка.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 05 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 22 ноября 2022 года.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 08.11.2022 № 76, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** - заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Шмарина О.С. - юристконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Спивакова Л.А.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Спивакова Л.А., Шмарина О.С., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 05.10.2022 № 3303-з.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 2, Областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 2 этаж (актовый зал).

Лот №1: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 857 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1080201:164, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: магазины. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Косыревский сельсовет, деревня Бруслановка.

Срок договора аренды земельного участка - 30 (Тридцать) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 338 624 (Триста тридцать восемь тысяч шестьсот двадцать четыре) руб. 70 коп.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 169 300 (Сто шестьдесят девять тысяч триста) руб. 00 коп.

«Шаг аукциона» – 10 158 (Десять тысяч сто пятьдесят восемь) руб. 74 коп.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 8 (Восемь) заявок.

Все заявители были допущены к участию в аукционе комиссией по рассмотрению заявок на участие в аукционе.

Участники, зарегистрированные на участие в аукционе:

- 1) Дятлов Роман Сергеевич;
- 2) Жиликов Сергей Александрович;
- 3) Новикова Татьяна Васильевна, в лице представителя Новикова Дмитрия Александровича, действующего по доверенности от 25.09.2017 36 АВ 2188731, удостоверенной Символоковой Ольгой Сергеевной, нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области, зарегистрированной в реестре: № 3-1193);

- 4) Титов Сергей Александрович.

Участники, не присутствующие на аукционе:

- 1) Дятлов Роман Сергеевич;
- 2) Мануковский Евгений Юрьевич;
- 3) Богданова Ольга Васильевна;
- 4) Жиликов Сергей Александрович;
- 5) Новикова Татьяна Васильевна, в лице представителя Новикова Дмитрия Александровича, действующего по доверенности от 25.09.2017 36 АВ 2188731, удостоверенной Символоковой Ольгой Сергеевной, нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области, зарегистрированно в реестре: № 3-1193);

- 6) Шкурина Ирина Анатольевна;
- 7) Куликов Валентин Валентинович;
- 8) Титов Сергей Александрович.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 857 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1080201:164, относящегося к категории земель: земли

населенных пунктов. Виды разрешенного использования: магазины. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Косыревский сельсовет, деревня Бруслановка **признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.**

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

_____ 

Л.А. Спивакова


Члены комиссии:

_____ 

О.С. Шмарина

_____ 

Е.С. Алексеева

_____ 

Т.Д. Щелухина