

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

30 августа 2022 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже земельного участка площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027435:1631, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: ведение огородничества. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Время начала аукциона: 14 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 14 часов 12 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 30 августа 2022 года.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 16.03.2022 года № 16, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** - заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Гурьева В.В.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Кондратьева Е.В. - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Мануйлова Н.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 13.07.2022 № 2073-з.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, Областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 2 этаж (актовый зал).

Лот: Земельный участок площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027435:1631, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: ведение огородничества. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в размере - **88 416 (Восемьдесят восемь тысяч четыреста шестнадцать) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка - **44 200 (Сорок четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» - **2 652 (Две тысячи шестьсот пятьдесят два) рубля 48 копеек.**

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 5 (Пять) заявок.

Все заявители были допущены к участию в аукционе комиссией по рассмотрению заявок на участие в аукционе.

Участники, зарегистрированные на участие в аукционе:

- 1) Гильфанов Дмитрий Игоревич;
- 2) Жилияков Сергей Александрович;
- 3) Бабенко Валентина Сергеевна.

Участники, присутствующие на аукционе:

- Участник (карточка № 1) - Бабенко Валентина Сергеевна;
Участник (карточка № 7) - Жилияков Сергей Александрович;
Участник (карточка № 12) - Гильфанов Дмитрий Игоревич.

Участники, не присутствующие на аукционе:

- 1) Стрельникова Елена Васильевна;
- 2) Богданова Ольга Васильевна.

Сведения о предпоследнем и последнем предложении по цене предмета аукциона:

Номер карточки участника	Сведения об участниках (Ф.И.О.)	Предложение по цене предмета аукциона, руб.
1	Бабенко Валентина Сергеевна	99 025,92
12	Гильфанов Дмитрий Игоревич	101 678,40

По итогам проведения аукциона «Победителем» признан участник (карточка № 12): Гильфанов Дмитрий Игоревич.

Цена продажи предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка по результатам аукциона - 101 678 (Сто одна тысяча шестьсот семьдесят восемь) рублей 40 копеек.

Оставшаяся сумма цены права на заключение договора купли-продажи земельного участка (за вычетом внесенного Победителем задатка 44 200 рублей) в размере - **57 478 (Пятьдесят семь тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 40 копеек**, вносится Победителем аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на счет **Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области лицевой счет 01026000010), расчетный счёт 03100643000000014600, корреспондентский счет 40102810945370000039, Отделение Липецка Банка России//УФК по Липецкой области г. Липецк, БИК 014206212, КБК 04211406012040000430, ИНН 4826006839, КПП 482601001, ОКТМО 42701000.**





Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный Победителем, не заключившим в установленном порядке договор

купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Невнесение Победителем аукциона полной суммы оплаты предмета аукциона в установленный срок является неисполнением обязательств по вине Победителя аукциона и влечет за собой последствия, установленные гражданским законодательством.

Подписи:

Председатель комиссии:		Н.В. Мануйлова
Секретарь комиссии:		Е.В. Кондратьева
Члены комиссии:		Е.С. Алексеева
		Т.Д. Щелухина