

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

01 августа 2022 года

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 625 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1190126:93, относящегося к категории земель населенных пунктов.

**Виды разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства.

**Местоположение:** Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. **Почтовый адрес ориентира:** Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Сырское, ул. Воронежская, участок № 246, объявленном к проведению 04.08.2022 года.

Дата заседания комиссии: 01 августа 2022 года.

Дата оформления протокола: 01 августа 2022 года.

Время начала рассмотрения заявок: 12 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 12 часов 10 минут.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 29.07.2022 года № 53, в составе:

**Председатель комиссии:** **Дадыкина Е.А.** - начальник отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Члены комиссии:** **Гурьева В.В.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Кондратьева Е.В.** - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Алексеева Е.С.** - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Кирьянова М.Л.** - консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Дадыкина Е.А., Гурьева В.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С., Кирьянова М.Л.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 14.06.2022 № 1680-з.

**Форма аукциона:** аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 2, областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 516.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 04.08.2022 года.

**Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 625 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1190126:93, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Сырское, ул. Воронежская, участок № 246.**

Срок договора аренды земельного участка - **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - **12 094 (Двенадцать тысяч девяносто четыре) рубля 38 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - **6 000 (Шесть тысяч) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» - **362 (Триста шестьдесят два) рубля 83 копейки.**

**Слушали:**

Председателя комиссии Дадыкину Е.А., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 30.06.2022 № 26 (8691) и размещено на сайтах:

- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) - сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) - официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) - сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 01 июля 2022 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи, либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту [torg@filo.ru](mailto:torg@filo.ru), по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, в праздничные, нерабочие и выходные дни заявки не принимались, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок - до 16 часов 30 минут 29 июля 2022 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 6 (Шесть) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	2163	06.07.2022	Кругликов Иван Никитович	Чек-ордер ПАО Сбербанк от 06.07.2022
2	2221	25.07.2022	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Платежное поручение № 376120 от 24.07.2022

3	2222	25.07.2022	Стрельникова Елена Васильевна	Платежное поручение № 374941 от 24.07.2022
4	2226	26.07.2022	Титов Артем Игоревич	Чек-ордер Сбербанк онлайн от 26.07.2022
5	2228	27.07.2022	Дятлов Роман Сергеевич	Платежное поручение № 881968 от 27.07.2022
6	2229	27.07.2022	Мануковский Евгений Юрьевич	Платежное поручение № 861281 от 27.07.2022

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет ОКУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Кругликова Ивана Никитовича;
- 2) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 3) Стрельниковой Елены Васильевны;
- 4) Титова Артема Игоревича;
- 5) Дятлова Романа Сергеевича;
- 6) Мануковского Евгения Юрьевича.

**Комиссия установила:**

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

**Председатель комиссии Дадыкина Е.А. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:**

- 1) Кругликова Ивана Никитовича;
- 2) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 3) Стрельникову Елену Васильевну;
- 4) Титова Артема Игоревича;
- 5) Дятлова Романа Сергеевича;
- 6) Мануковского Евгения Юрьевича.

**По предложению председателя комиссии Дадыкиной Е.А. голосовали:**

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Решение комиссии:**

Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 625 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1190126:93,

относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Сырское, ул. Воронежская, участок № 246:

- 1) Кругликова Ивана Никитовича;
- 2) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 3) Стрельникову Елену Васильевну;
- 4) Титова Артема Игоревича;
- 5) Дятлова Романа Сергеевича;
- 6) Мануковского Евгения Юрьевича.

**Подписи:**

Председатель комиссии:



Е.А. Дадыкина

Секретарь комиссии:

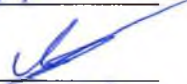


Е.В. Кондратьева

Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



М.Л. Кирьянова