

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

25 июля 2022 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1147 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027328:266, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, объявленном к проведению 28.07.2022 года.

Дата заседания комиссии: 25 июля 2022 года.

Дата оформления протокола: 25 июля 2022 года.

Время начала рассмотрения заявок: 14 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 14 часов 20 минут.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 25.07.2022 года № 49, в составе:

Председатель комиссии: **Дадыкина Е.А.** - начальник отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Гурьева В.В.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Кондратьева Е.В. - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Дадыкина Е.А., Гурьева В.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 20.04.2022 № 956-з.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 516.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 28.07.2022 года.

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1147 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027328:266, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Срок договора аренды земельного участка - **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - **81 890 (Восемьдесят одна тысяча восемьсот девяносто) рублей 07 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - **40 900 (Сорок тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» - **2 456 (Две тысячи четыреста пятьдесят шесть) рублей 70 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Дадыкину Е.А., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 21.06.2022 № 74 (26514) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru - сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru - официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru - сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 22 июня 2022 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи, либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, в праздничные, нерабочие и выходные дни заявки не принимались, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок - до 16 часов 30 минут 22 июля 2022 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 14 (Четырнадцать) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	2189	18.07.2022	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Платежное поручение № 766587 от 15.07.2022
2	2190	18.07.2022	Стрельникова Елена Васильевна	Платежное поручение № 585619 от 15.07.2022
3	2193	19.07.2022	Богачев Евгений Иванович	Чек-ордер ПАО Сбербанк от 16.07.2022

4	2194	19.07.2022	Богачев Владимир Александрович	Чек по операции Сбербанк онлайн от 18.07.2022
5	2195	19.07.2022	Бунин Александр Васильевич	Чек по операции Сбербанк онлайн от 19.07.2022
6	2202	22.07.2022	Куликов Валентин Валентинович	Платежное поручение № 329259 от 21.07.2022
7	2204	22.07.2022	Титов Сергей Александрович	Платежное поручение № 15074 от 21.07.2022
8	2206	22.07.2022	Шкурина Ирина Анатольевна	Платежное поручение № 494 от 21.07.2022
9	2207	22.07.2022	Новикова Татьяна Васильевна	Платежное поручение № 84709 от 21.07.2022
10	2211	22.07.2022	Васильев Михаил Сергеевич	Платежное поручение № 95441446 от 22.07.2022
11	2213	22.07.2022	Богодухов Сергей Владимирович	Платеж филиал № 7701 Банка ВТБ (Публичное акционерное общество) в г. Москве от 22.07.2022
12	2215	22.07.2022	Корчагин Захар Владимирович	Платежное поручение № 2 от 20.07.2022
13	2217	22.07.2022	Карташов Владимир Витальевич	Чек-ордер Сбербанк онлайн от 21.07.2022
14	2220	22.07.2022	Индивидуальный предприниматель Старых Артур Вячеславович (ИНН 482412362358, ОГРНИП 314482514200021)	Платежное поручение № 367 от 18.07.2022

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет ОКУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 2) Стрельниковой Елены Васильевны;
- 3) Богачева Евгения Ивановича;
- 4) Богачева Владимира Александровича;
- 5) Бунина Александр Васильевича;
- 6) Куликова Валентина Валентиновича;
- 7) Титова Сергея Александровича;
- 8) Шкуриной Ирины Анатольевны;

- 9) Новиковой Татьяны Васильевны;
- 10) Васильева Михаила Сергеевича;
- 11) Богодухова Сергея Владимировича;
- 12) Корчагина Захара Владимировича;
- 13) Карташова Владимира Витальевича;
- 14) ИП Старых Артура Вячеславовича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Дадыкина Е.А. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 2) Стрельникову Елену Васильевну;
- 3) Богачева Евгения Ивановича;
- 4) Богачева Владимира Александровича;
- 5) Бунина Александр Васильевича;
- 6) Куликова Валентина Валентиновича;
- 7) Титова Сергея Александровича;
- 8) Шкуруину Ирину Анатольевну;
- 9) Новикову Татьяну Васильевну;
- 10) Васильева Михаила Сергеевича;
- 11) Богодухова Сергея Владимировича;
- 12) Корчагина Захара Владимировича;
- 13) Карташова Владимира Витальевича;
- 14) ИП Старых Артура Вячеславовича.

По предложению председателя комиссии Дадыкиной Е.А. голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1147 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0027328:266, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк:

- 1) Гильфанова Дмитрия Игоревича;
- 2) Стрельникову Елену Васильевну;
- 3) Богачева Евгения Ивановича;
- 4) Богачева Владимира Александровича;
- 5) Бунина Александр Васильевича;
- 6) Куликова Валентина Валентиновича;
- 7) Титова Сергея Александровича;
- 8) Шкуруину Ирину Анатольевну;
- 9) Новикову Татьяну Васильевну;

- 10) Васильева Михаила Сергеевича;
- 11) Богодухова Сергея Владимировича;
- 12) Корчагина Захара Владимировича;
- 13) Карташова Владимира Витальевича;
- 14) ИП Старых Артура Вячеславовича.

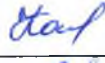
Подписи:

Председатель комиссии:



Е.А. Дадькина

Секретарь комиссии:



Е.В. Кондратьева

Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина