

Утверждаю:

Директор



Л.А. Квасова

26 июля 2022 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1130119:6, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Частодубравский сельсовет, с. Товаро-Никольское.

Время начала аукциона: 11 часов 06 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 08 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 26 июля 2022 года.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 25.07.2022 № 50, в составе:

Председатель комиссии: **Дадыкина Е.А.** – начальник отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Гурьева В.В.** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Кондратьева Е.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Дадыкина Е.А., Гурьева В.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.04.2022 № 885-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, Областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, актовый зал.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1130119:6, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального

жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Частодубравский сельсовет, с. Товаро-Никольское.

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 25 535 (Двадцать пять тысяч пятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 12 700 (Двенадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 766 (Семьсот шестьдесят шесть) рублей 05 копеек.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 4 (Четыре):

- 1) Гильфанов Дмитрий Игоревич;
- 2) Стрельникова Елена Васильевна;
- 3) Куликов Валентин Валентинович;
- 4) Титов Сергей Александрович.

Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Гильфанов Дмитрий Игоревич;
- 2) Стрельникова Елена Васильевна;
- 3) Куликов Валентин Валентинович;
- 4) Титов Сергей Александрович.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1130119:6, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Частодубравский сельсовет, с. Товаро-Никольское, признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:



Е.А. Дадькина

Секретарь комиссии:



Е.В. Кондратьева

Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина