

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»



Е.А. Квасова

18 июля 2022 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1011 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1370301:246, относящегося к категории земель населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Боринский сельсовет, село Боринское, объявленном к проведению 21.07.2022 года.

Дата заседания комиссии: 18 июля 2022 года.

Дата оформления протокола: 18 июля 2022 года.

Время начала рассмотрения заявок: 12 часов 08 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 12 часов 12 минут.

Для рассмотрения заявок на участие в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 15.07.2022 № 45, в составе:

Председатель комиссии: **Дадыкина Е.А.** - начальник отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Гурьева В.В.** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Кондратьева Е.В. - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Дадыкина Е.А., Гурьева В.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 20.04.2022 № 965-з.

Форма аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 516.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 21.07.2022 года.

Лот № 3: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1011 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1370301:246, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Боринский сельсовет, село Боринское.

Срок договора аренды земельного участка - **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - **30 312 (Тридцать тысяч триста двенадцать) рублей 81 копейка.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - **15 100 (Пятнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **909 (Девятьсот девять) рублей 38 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Дадыкину Е.А., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 16.06.2022 № 23 (8688) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 17 июня 2022 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи, либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, в праздничные, нерабочие и выходные дни заявки не принимались, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок - до 16 часов 30 минут 15 июля 2022 года.

Комиссия установила:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Председатель комиссии Дадыкина Е.А. предложила:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1011 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1370301:246, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Боринский сельсовет, село Боринское, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Аукцион по Лоту № 3 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1011 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1370301:246, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Боринский сельсовет, село Боринское, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Подписи:

Председатель комиссии:



Е.А. Дадкина

Секретарь комиссии:



Е.В. Кондратьева


Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Е.С. Алексеева



Т.Д. Щелухина