

Утверждаю:

Директор

ОКУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

11 июля 2022 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2453 кв.м с кадастровым номером 48:20:0021003:848, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склад. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, объявленном к проведению 14.07.2022 года.

Дата заседания комиссии: 11 июля 2022 года.

Дата оформления протокола: 11 июля 2022 года.

Время начала рассмотрения заявок: 12 часов 16 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 12 часов 30 минут.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 16.03.2022 года № 16, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** - заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Гурьева В.В.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Кондратьева Е.В. - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

Алексеева Е.С. - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют четыре: Мануйлова Н.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 26.05.2022 № 1457-з.

Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 14.07.2022 года.

Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2453 кв.м с кадастровым номером 48:20:0021003:848, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склад. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк.

Срок договора аренды земельного участка - **58 (Пятьдесят восемь) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - **313 015 (Триста тринадцать тысяч пятнадцать) рублей 07 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - **156 500 (Сто пятьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» - **9 390 (Девять тысяч триста девяносто) рублей 45 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая Газета» от 03.06.2022 № 67 (26507) и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru - сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru - официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru - сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru - сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 06 июня 2022 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи, либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту torg@filo.ru, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, в праздничные, нерабочие и выходные дни заявки не принимались, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок - до 16 часов 30 минут 08 июля 2022 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 11 (Одиннадцать) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	2149	15.06.2022	Общество с ограниченной ответственностью «Бумажно-упаковочная компания» (ООО «БУМПАК», ОГРН 1034800568219, ИНН 4825036196, КПП 482601001), в лице Абросимовой Оксаны Николаевны, действующей по доверенности № 48 АА 1528370 от 17.10.2019, удостоверенной нотариусом нотариального округа Липецка Липецкой области Ведяйкиным Сергеем Анатольевичем, временно исполняющим обязанности	Платежное поручение № 6480 от 08.06.2022

			нотариуса Ведяйкиной Татьяны Анатольевны (зарегистрировано в реестре № 48/51-н/48-2019-1-1066). Адрес юридического лица: 398059, Липецкая область, г. Липецк, пл. Коммунальная, д.9, офис 619.	
2	2165	07.07.2022	Юшин Максим Михайлович	Платежное поручение № 38004 от 07.07.2022
3	2168	07.07.2022	Хандожко Дмитрий Александрович	Платежное поручение № 38003 от 07.07.2022
4	2170	07.07.2022	Дятлов Роман Сергеевич	Платежное поручение № 525767 от 07.07.2022
5	2172	07.07.2022	Мануковский Евгений Юрьевич	Платежное поручение № 398369 от 07.07.2022
6	2174	08.07.2022	Жиляков Сергей Александрович	Платежное поручение № 65291 от 07.07.2022
7	2175	08.07.2022	Богданова Ольга Васильевна	Платежное поручение № 74557 от 07.07.2022
8	2178	08.07.2022	Куликов Валентин Валентинович	Платежное поручение № 696261 от 07.07.2022
9	2179	08.07.2022	Титов Сергей Александрович	Платежное поручение № 35839 от 07.07.2022
10	2182	08.07.2022	Шкурина Ирина Анатольевна	Платежное поручение № 462 от 07.07.2022
11	2184	08.07.2022	Новикова Татьяна Васильевна	Платежное поручение № 81151 от 07.07.2022

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2, на счет ОКУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) ООО «БУМПАК»;
- 2) Юшина Максима Михайловича;
- 3) Хандожко Дмитрия Александровича;
- 4) Дятлова Романа Сергеевича;
- 5) Мануковского Евгения Юрьевича;
- 6) Жилякова Сергея Александровича;
- 7) Богдановой Ольги Васильевны;
- 8) Куликова Валентина Валентиновича;
- 9) Титова Сергея Александровича;
- 10) Шкуриной Ирины Анатольевны;
- 11) Новиковой Татьяны Васильевны.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 следующих Заявителей:

- 1) ООО «БУМПАК»;
- 2) Юшина Максима Михайловича;
- 3) Хандожко Дмитрия Александровича;
- 4) Дятлова Романа Сергеевича;
- 5) Мануковского Евгения Юрьевича;
- 6) Жилиякова Сергея Александровича;
- 7) Богданову Ольгу Васильевну;
- 8) Куликова Валентина Валентиновича;
- 9) Титова Сергея Александровича;
- 10) Шкуруину Ирину Анатольевну;
- 11) Новикову Татьяну Васильевну.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 4 человека, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии:

Признать Участниками и допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2453 кв.м с кадастровым номером 48:20:0021003:848, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: склад. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк:

- 1) ООО «БУМПАК»;
- 2) Юшина Максима Михайловича;
- 3) Хандожко Дмитрия Александровича;
- 4) Дятлова Романа Сергеевича;
- 5) Мануковского Евгения Юрьевича;
- 6) Жилиякова Сергея Александровича;
- 7) Богданову Ольгу Васильевну;
- 8) Куликова Валентина Валентиновича;
- 9) Титова Сергея Александровича;
- 10) Шкуруину Ирину Анатольевну;
- 11) Новикову Татьяну Васильевну.

Подписи:

Председатель комиссии:

_____ 

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

_____ 

Е.В. Кондратьева

Члены комиссии:

_____ 

Е.С. Алексеева

_____ 

Т.Д. Щелухина