

Утверждаю:

И.о. директора

ОКУ «Областной фонд имущества»



Н.В. Мануйлова

10 июня 2022 года

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0720207:61, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Пружинский сельсовет, село Пружинки, улица Новая, участок 1 б, объявленном к проведению 14.06.2022 года.

Дата заседания комиссии: 10 июня 2022 года.

Дата оформления протокола: 10 июня 2022 года.

Время начала рассмотрения заявок: 12 часов 04 минуты.

Время окончания рассмотрения заявок: 12 часов 07 минут.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 16.03.2022 № 16, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** - заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Гурьева В.В.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Кондратьева Е.В.** - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Алексеева Е.С.** - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Щелухина Т.Д.** - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 21.03.2022 № 646-з.

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.



Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 14.06.2022 года.

**Лот № 2: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0720207:61, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Пружинский сельсовет, село Пружинки, улица Новая, участок 1 б.**

Срок договора аренды земельного участка - **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - **14 037 (Четырнадцать тысяч тридцать семь) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - **7 000 (Семь тысяч) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» - **421 (Четыреста двадцать один) рубль 11 копеек.**

#### **Слушали:**

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Сельская Нива» от 12.05.2022 № 18 (8683) и размещено на сайтах:

- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОКУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 13 мая 2022 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОКУ «Областной фонд имущества», отдел документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов, 5 этаж, каб. 516 или путем направления электронных документов с применением простой электронной цифровой подписи, либо усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи на электронную почту [torg@filo.ru](mailto:torg@filo.ru), по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, в предпраздничные дни заявки принимались до 12 часов 00 минут, в праздничные, нерабочие и выходные дни заявки не принимались, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок - до 17 часов 30 минут 08 июня 2022 года.

#### **Комиссия установила:**

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема - нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок - нет.

#### **Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:**

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0720207:61, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Пружинский сельсовет, село Пружинки, улица Новая, участок 1 б, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Голосовали:**

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Решение комиссии:**

Аукцион по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:0720207:61, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Местоположение: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный район, сельское поселение Пружинский сельсовет, село Пружинки, улица Новая, участок 1 б, **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Подписи:**

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ 

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:


\_\_\_\_\_ 

Е.В. Кондратьева

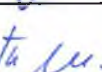
Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ 

В.В. Гурьева

\_\_\_\_\_ 

Е.С. Алексеева

\_\_\_\_\_ 

Т.Д. Щелухина