

Утверждаю:

И.о. директора

ОКУ «Областной фонд имущества»



Н.В. Мануйлова

07 июня 2022 года

## ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1190111:83, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Сырское, ул. 8 Марта, участок 40г.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 01 минута.

Дата оформления и подписания протокола: 07 июня 2022 года.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОКУ «Областной фонд имущества» от 16.03.2022 № 16, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** - заместитель директора ОКУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Гурьева В.В.** - начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Кондратьева Е.В.** - юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Алексеева Е.С.** - экономист I категории отдела обеспечения деятельности учреждения ОКУ «Областной фонд имущества»;

**Щелухина Т.Д.** - ведущий консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Кондратьева Е.В.

Из пяти членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Кондратьева Е.В., Алексеева Е.С., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 28.03.2022 № 712-з.

**Форма проведения аукциона:** аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

**Место проведения аукциона:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 2, Областное казенное учреждение «Областной фонд имущества», 2 этаж (актовый зал).

**Лот № 1:** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1190111:83, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного



хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Сырское, ул. 8 Марта, участок 40г.

Срок договора аренды земельного участка - 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 93 700 (Девяносто три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка - 46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 2 811 (Две тысячи восемьсот одиннадцать) рублей 00 копеек.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 4 (Четыре) заявки.

**Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе по Лоту № 1:**

- 1) Жиликов Сергей Александрович;
- 2) Богданова Ольга Васильевна;
- 3) Куликов Валентин Валентинович;
- 4) Аширов Махамад Собиржонович.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2500 кв.м, с кадастровым номером 48:13:1190111:83, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Сырское, ул. 8 Марта, участок 40г признан несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе не присутствовал ни один из участников аукциона.

**Подписи:**

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_

Е.В. Кондратьева

Аукционист:

\_\_\_\_\_

В.В. Гурьева

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

Е.С. Алексеева

\_\_\_\_\_

Т.Д. Щелухина