

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

31 августа 2021 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 2 по продаже земельного участка площадью 187 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0029807:60, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения огородного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Шевченко, прилегающий к домовладению № 59.

Время начала аукциона: 14 часов 05 минут.

Время окончания аукциона: 14 часов 10 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 31 августа 2021 г.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для проведения аукциона создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества № 51 от 25.08.2021, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Спивакова Л.А.** – начальник отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – заместитель начальника отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела документального обеспечения земельно-имущественных отношений и проведения торгов ОБУ «Областной фонд имущества»;

Федькина Н.О. – специалист по закупкам отдела обеспечения деятельности учреждения ОБУ «Областной фонд имущества»;

Кириянова М.Л. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Федькина Н.О., Кириянова М.Л.

Отсутствует: Спивакова Л.А.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 11.05.2021 № 1042-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот № 2: Продажа земельного участка площадью 187 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0029807:60, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения огородного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Шевченко, прилегающий к домовладению № 59.

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в размере – 98 343 (Девяносто восемь тысяч триста сорок три) рубля 30 копеек.

Задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка – 49 000 (Сорок девять тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 2 950 (Две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 30 копеек.

До окончания, указанного в документации об аукционе, срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 3 (Три) заявки.

К участию в аукционе допущены следующие Заявители:

- 1) Беляев Алексей Сергеевич;
- 2) Ерин Марк Александрович;
- 3) Гильфанов Дмитрий Игоревич.

Задатки, перечисленные Заявителями, допущенными к участию в аукционе, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.

Участники, допущенные к участию и присутствующие на аукционе:

Участник (карточка № 1) - Беляев Алексей Сергеевич.

Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Ерин Марк Александрович;
- 2) Гильфанов Дмитрий Игоревич.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион по продаже земельного участка площадью 187 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0029807:60, относящегося к категории земель населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для ведения огородного хозяйства. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Липецкая, г. Липецк, ул. Шевченко, прилегающий к домовладению № 59 **признан несостоявшимся, в связи с участием в аукционе только одного участника.**

Руководствуясь п. 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации уполномоченный орган (управление имущественных и земельных отношений Липецкой области) направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику (Беляеву Алексею Сергеевичу) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, при этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Оставшаяся сумма цены земельного участка (за вычетом внесенного единственно принявшим участие в аукционе участником задатка 49 000 рублей) в размере **49 343 (Сорок девять тысяч триста сорок три) рубля 30 копеек**, вносится единственно принявшим участие в аукционе участником в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на счет **Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области** лицевой счет 01026000010), расчетный счёт 03100643000000014600, корреспондентский счет 40102810945370000039, Отделение Липецка Банка России//УФК по Липецкой области г. Липецк, БИК 014206212, КБК 04211406012040000430, ИНН 4826006839, КПП 482601001, ОКТМО 42701000.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником, не заключившим в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Невнесение единственным принявшим участие в аукционе участником полной суммы оплаты предмета аукциона в установленный срок является неисполнением обязательств указанного лица по его вине и влечет за собой последствия, установленные гражданским законодательством.

Подписи:

Председатель комиссии:



Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

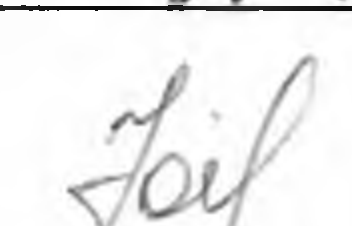


Я.В. Беляева

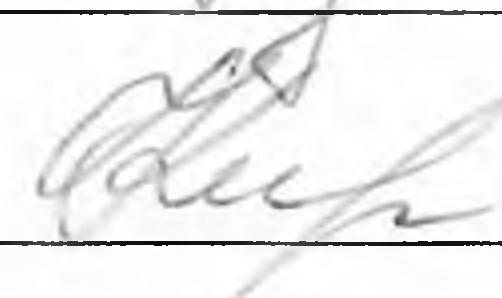
Члены комиссии:



В.В. Гурьева



Н.О. Федькина



М.Л. Кирьянова